

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



China Success Finance Group Holdings Limited 中國金融發展(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3623)

截至二零二二年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要

	截至二零二二年 十二月三十一日 止年度 (人民幣千元)	截至二零二一年 十二月三十一日 止年度 (人民幣千元)	變動百分比
收益	88,479	102,616	-13.8%
其他收益	14,493	1,910	658.8%
除稅前虧損	(84,171)	(63,084)	33.4%
年內虧損	(82,467)	(82,618)	-0.2%
年度全面虧損總額	(82,770)	(81,066)	2.1%
每股虧損(每股人民幣元)	(0.13)	(0.13)	0%
	於二零二二年 十二月三十一日 (人民幣千元)	於二零二一年 十二月三十一日 (人民幣千元)	變動百分比
資產總值	739,547	922,182	-19.8%
權益總值	336,857	409,476	-17.7%

全年業績

中國金融發展(控股)有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表，連同一個財政年度的比較數字如下：

綜合損益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	附註	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
擔保收益		81,425	212,266
減：擔保服務費		(63,447)	(137,608)
擔保費收益淨額		17,978	74,658
市場生豬銷售		69,886	27,898
顧問服務費		615	60
收益	3	88,479	102,616
其他收益	4	14,493	1,910
已售市場生豬成本		(66,572)	(14,752)
已扣除減值及撥備	5(a)	(15,561)	(32,755)
經營開支		(78,472)	(56,783)
研發成本		(1,370)	(1,647)
利息開支	5(d)	(22,635)	(22,334)
金融資產公允價值變動淨值		(3,624)	(17,334)
生物資產公允價值變動淨值		1,512	(22,169)
分佔聯營公司(虧損)/收益		(421)	164
除稅前虧損		(84,171)	(63,084)

綜合損益表(續)

截至二零二二年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

	附註	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
所得稅	6(a)	<u>1,704</u>	<u>(19,534)</u>
年內虧損		<u>(82,467)</u>	<u>(82,618)</u>
以下各項應佔：			
本公司權益股東		<u>(74,179)</u>	<u>(71,178)</u>
非控股權益		<u>(8,288)</u>	<u>(11,440)</u>
年內虧損		<u>(82,467)</u>	<u>(82,618)</u>
每股虧損(每股人民幣元)			
基本	8	<u>(0.13)</u>	<u>(0.13)</u>
攤薄	8	<u>(0.13)</u>	<u>(0.15)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

(以人民幣列示)

		二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
年內虧損		<u>(82,467)</u>	<u>(82,618)</u>
年內其他綜合收益(扣稅及重新分類調整後)			
可能重新分類至損益的項目：			
換算中國內地境外業務財務報表的匯兌差額		<u>(303)</u>	<u>1,552</u>
年內全面虧損總額		<u>(82,770)</u>	<u>(81,066)</u>
以下各項應佔：			
本公司權益股東		<u>(74,482)</u>	<u>(69,626)</u>
非控股權益		<u>(8,288)</u>	<u>(11,440)</u>
年內全面虧損總額		<u>(82,770)</u>	<u>(81,066)</u>

綜合財務狀況表
 於二零二二年十二月三十一日
 (以人民幣列示)

		二零二二年 十二月 三十一日 附註 人民幣千元	二零二一年 十二月 三十一日 人民幣千元
資產			
現金及銀行存款		158,351	185,440
已質押銀行存款		74,610	110,608
貿易及其他應收款項	9	230,618	252,355
保理應收款項	10	27,090	36,021
融資租賃應收款項	11	20,470	24,652
於聯營公司權益		22,736	25,646
生物資產		2,841	26,737
存貨		1,908	1,555
物業、廠房及設備		191,714	185,109
按公允價值計入損益的金融資產		6,964	46,673
遞延稅項資產		29,245	27,386
商譽		—	—
資產總額		739,547	922,182
負債			
擔保負債		39,384	123,533
已收擔保保證金		119,979	150,006
計息借款		133,980	105,000
可換股債券負債部分		44,226	58,653
應計費用及其他應付款項	12	35,666	44,912
即期稅項		16,468	16,473
租賃負債		12,987	14,129
負債總額		402,690	512,706
資產淨值		336,857	409,476

綜合財務狀況表(續)

於二零二二年十二月三十一日

(以人民幣列示)

		二零二二年 十二月 三十一日 附註 人民幣千元	二零二一年 十二月 三十一日 人民幣千元
股本及儲備			
股本	13	4,420	4,343
儲備		352,619	417,027
本公司權益股東應佔權益總額		357,039	421,370
非控股權益		(20,182)	(11,894)
權益總值		336,857	409,476

1 主要會計政策

(a) 合規聲明

該等財務報表已根據所有適用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」,包括香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)、香港公認會計原則及香港《公司條例》的規定編製。該等財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文。本集團採納的重大會計政策載於下文。

香港會計師公會已發佈若干於本集團當前會計期間首次生效或可提早採納的香港財務報告準則修訂本。附註1(c)載列在與該等財務報表所反映與本集團當前及過往會計期間有關的範圍內,因首次應用該等準則而導致會計政策出現任何變動的資料。

(b) 財務報表編製基準

截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表包括本公司及附屬公司(統稱「本集團」)以及本集團於聯營公司的權益。

除以下按公允價值列賬的資產及負債外,編製財務報表所採用計量基準為歷史成本法(如下文所載會計政策所詮釋):

- 債務及股本證券投資;
- 衍生金融工具;及
- 生物資產。

按照香港財務報告準則編製的財務報表須由管理層作出判斷、估計及假設，此等判斷、估計及假設會影響政策應用及所呈報的資產、負債、收益及開支金額。此等估計及相關假設以過去經驗及在各種情況下相信為合理的各項其他因素為基礎，而所得結果乃用作判斷目前無法輕易通過其他來源獲得的資產及負債賬面值的依據。實際結果可能有別於該等估計。

該等估計及相關假設乃持續檢討。倘對會計估計的修訂僅影響修訂估計的期間，則有關修訂會在該期間確認，或倘有關修訂影響當期及未來期間，則有關修訂會在修訂期間及未來期間確認。

(c) 會計政策變動

本集團已於本會計期間就此等財務報表應用下列由香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則修訂本：

- 香港會計準則第 16 號(修訂本)，物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項
- 香港會計準則第 37 號(修訂本)，撥備、或然負債及或然資產：繁重合約－履行合約的成本

本集團並無應用於本會計期間尚未生效之任何新訂準則或詮釋。採納經修訂香港財務報告準則之影響討論如下：

香港會計準則第 16 號(修訂本)，物業、廠房及設備：作擬定用途前的所得款項

該等修訂禁止實體從物業、廠房及設備項目之成本扣除出售該資產可使用前所生產項目之所得款項。相反，銷售所得款項及相關成本應計入損益。該等修訂對該等財務報表並無重大影響，原因是本集團並無出售物業、廠房及設備項目可使用前所生產之項目。

香港會計準則第 37 號(修訂本)，撥備、或然負債及或然資產：繁重合約－履行合約的成本

該等修訂澄清企業在評估合約是否構成虧損性合約時，履行合約之成本需包括履行合約之增量成本及其他履行合約之直接成本之分攤金額。

該等修訂對本中期財務報告並無影響，原因是本集團並無繁重合約。

2 分部報告

營運分部及財務報表所呈報的各分部項目金額，乃根據就分配資源予本集團各業務及地區分部及評估其表現而定期提供予本集團最高層管理人員的財務信息而確定。

就財務報告而言，個別重要營運分部不會匯總呈報，除非有關分部具有類似經濟特徵以及在產品與服務性質、生產過程性質、客戶類型或類別、分銷產品或提供服務所採用的方式及監管環境性質方面類似。倘個別而言並非屬重要的營運分部的上述大部分特徵相同，則可匯總呈報。

報告期內，董事確定本集團僅有兩個業務組成部分／可呈報分部，因本集團自二零二零年開始從事市場生豬銷售，惟其主要從事為客戶提供融資解決方案，此為本集團分配資源及評估表現的基準。

本公司為投資控股公司及本集團的主要營業地點為中國。就香港財務報告準則第8號下的分部資料披露而言，本集團將中國視作其居住國。本集團所有收益及非流動資產主要歸屬於中國（即單一地區）。

3 收益

(a) 收益

本集團的主要業務為提供擔保、融資租賃、保理、市場生豬銷售及財務顧問服務。年內已確認的各重大類別收益的金額如下：

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
擔保費收益		
－融資擔保收益	657	5,436
－網上融資擔保收益	79,710	206,114
－履約擔保收益	968	669
－訴訟擔保收益	90	47
	<hr/>	<hr/>
擔保費收益總額	81,425	212,266
減：擔保服務費	(63,447)	(137,608)
	<hr/>	<hr/>
擔保費收益淨額	17,978	74,658
	<hr/>	<hr/>
顧問服務費	615	60
	<hr/>	<hr/>
市場生豬銷售	69,886	27,898
	<hr/>	<hr/>
總計	88,479	102,616

於二零二二年，本集團最大單一客戶的收益佔本集團收益的42.27%（二零二一年：15.82%）；而本集團前五大客戶的收益百分比為74.30%（二零二一年：23.18%）。

於二零二二年，向本集團推薦客戶的最大單一合作第三方推薦的客戶收益佔本集團收益的7.37%（二零二一年：40.35%）；而向本集團推薦客戶的前五大合作第三方推薦的客戶收益的比例為18.19%（二零二一年：65.70%）。

於二零二二年，市場生豬銷售主要來自廣東省。

(b) 分部報告

本集團按分部管理業務，而分部按業務範圍(產品及服務)設立。本集團採取與向本集團最高行政管理人員進行內部匯報一致的方式進行資源分配及表現評估，並已呈列下列兩個可報告分部。本集團並無合併營運分部以形成下列可報告分部。

- 金融服務：於中華人民共和國(「中國」)提供擔保服務、保理服務、融資租賃服務及諮詢服務。於二零二二年，擔保服務的收益佔金融服務的主要部分。
- 銷售生豬：自二零二零年開始，本集團收購鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司(以下簡稱「羊眠山」)以使本集團的業務多元化。羊眠山的主要業務為於中國銷售市場生豬。

(i) 分部業績、資產及負債

就評估分部間的分部表現及分配資源而言，本集團高級行政管理人員按以下基準監察各可報告分部的應佔業績、資產及負債：

分部資產包括所有有形資產、無形資產、於金融資產及生物資產的投資(不包括於聯營公司的權益)、遞延稅項資產。分部負債包括來自擔保的負債、已收質押存款、計息借款、可換股債券的負債部分、應計費用及其他應付款項及由各分部直接管理的租賃負債。

收益及開支乃參照該等分部產生的銷售額及該等分部產生的開支或該等分部應佔資產的折舊或攤銷另行產生者分開確認至可報告分部。分部溢利包括本集團分佔本集團聯營公司的業務所產生的溢利。

報告分部溢利所使用的計量為「年內虧損／溢利」。為得出年內虧損／溢利，就減值、經營開支及分佔聯營公司收益等項目對本集團的收益作進一步調整。

按收益確認的時間進行的收益劃分以及與為截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度的資源分配及分部績效評估向本集團的最高行政管理人員提供的本集團可報告分部有關的資料載列於下文：

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
按收益確認的時間進行劃分						
按一段時間內：						
擔保收益	81,425	212,627	-	-	81,425	212,627
分部間收益	-	(361)	-	-	-	(361)
減：擔保服務費	(63,447)	(137,608)	-	-	(63,447)	(137,608)
擔保費收益淨額	17,978	74,658	-	-	17,978	74,658
顧問服務費	615	60	-	-	615	60
按時間點：						
市場生豬銷售	-	-	69,886	27,898	69,886	27,898
可呈報分部收益	18,593	74,718	69,886	27,898	88,479	102,616
其他收益	13,941	1,776	552	134	14,493	1,910
已售市場生豬成本	-	-	(66,572)	(14,752)	(66,572)	(14,752)
已扣除減值及撥備	(15,561)	(32,755)	-	-	(15,561)	(32,755)
經營開支	(39,261)	(47,910)	(39,211)	(9,038)	(78,472)	(56,948)
分部間營運開支	-	-	-	165	-	165
研發成本	(1,370)	(1,647)	-	-	(1,370)	(1,647)
利息開支	(15,260)	(17,049)	(7,375)	(5,285)	(22,635)	(22,334)
金融資產公允價值變動淨值	(3,624)	(17,334)	-	-	(3,624)	(17,334)
生物資產公允價值變動淨值	-	-	1,512	(22,169)	1,512	(22,169)
分佔聯營公司(虧損)/收益	(421)	164	-	-	(421)	164
除稅前可呈報分部虧損	(42,963)	(40,037)	(41,208)	(23,047)	(84,171)	(63,084)
所得稅	1,704	(19,534)	-	-	1,704	(19,534)
年內可呈報分部虧損	(41,259)	(59,571)	(41,208)	(23,047)	(82,467)	(82,618)
可呈報分部資產	561,150	719,141	197,019	216,379	758,169	935,520
可呈報分部負債	213,621	341,245	243,204	221,358	456,825	562,603

(ii) 可呈報分部資產及負債

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
資產						
可呈報分部資產	561,150	719,141	197,019	216,379	758,169	935,520
消除分部間應收款項	(70,603)	(66,370)	-	-	(70,603)	(66,370)
於聯營公司權益	22,736	25,646	-	-	22,736	25,646
遞延稅項資產	29,245	27,386	-	-	29,245	27,386
綜合資產總額	<u>542,528</u>	<u>705,803</u>	<u>197,019</u>	<u>216,379</u>	<u>739,547</u>	<u>922,182</u>

	金融服務		羊眠山		總計	
	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
負債						
可呈報分部負債	213,621	341,245	243,204	221,358	456,825	562,603
消除分部間應付款項	-	-	(70,603)	(66,370)	(70,603)	(66,370)
即期稅項負債	16,468	16,473	-	-	16,468	16,473
綜合負債總額	<u>230,089</u>	<u>357,718</u>	<u>172,601</u>	<u>154,988</u>	<u>402,690</u>	<u>512,706</u>

(iii) 區域信息

可呈報分部並無按區域信息劃分，因為主要分部業務均位於中國。

4 其他收益

	附註	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
修訂可換股債券條款之公允價值變動		10,207	(6,087)
銀行存款利息收益		3,477	6,239
政府補助	(a)	772	1,715
其他		37	43
總計		<u>14,493</u>	<u>1,910</u>

- (a) 廣東集成融資擔保有限公司(「集成擔保」)主要從佛山市財政局獲取資金支持。政府補助乃由有關政府當局酌情授予。政府補助的目的為補償本集團向中小型企業提供支持。政府補助是無條件的，因此於收到該等補助時確認為收益。截至二零二二年十二月三十一日止年度，政府補助人民幣68,100元(二零二一年：人民幣1,519,000元)獎勵予集成擔保。除此之外，本公司獲授部分補助用於維持其就業穩定及支持發展。整體而言，政府補助數目為人民幣92,000元(二零二一年：人民幣1,556,000元)。

佛山市集成雲科技有限公司(「集成雲」)主要從佛山市順德區經濟促進局獲取資金支持。政府補助乃由有關政府當局酌情授予。政府補助的目的為推動高新技術企業及信息技術企業的發展。截至二零二二年十二月三十一日止年度，政府補助人民幣128,000元(二零二一年：人民幣25,000元)獎勵予集成雲。

於二零二二年，鶴山市財政局向鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司提供合共人民幣2,550,000元的政府補助，以支持其生豬養殖產業。年內政府補助攤銷為人民幣552,000元(二零二一年：羊眠山獲授政府補助數目為人民幣2,514,000元)。

5 除稅前虧損

除稅前虧損已扣除／(計入)下列各項：

(a) 減值撥備－扣除

	附註	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
就已發出擔保扣除／(抵免)的撥備		1,746	(1,322)
減值撥備扣除／(抵免)：			
－應收違約擔保付款	9(a)(ii)	16,523	16,893
－應收貿易款項	9(a)(ii)	－	(7,976)
－按金及其他應收款項	9(c)	7,474	－
－應收關連方款項	9(c)	(19,730)	－
－保理應收款項	10(b)	2,877	8,233
－融資租賃應收款項	11(b)	4,182	16,927
於聯營公司投資減值		2,489	－
總計		<u>15,561</u>	<u>32,755</u>

(b) 員工成本

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
工資、薪金及其他福利	24,858	23,564
定額退休計劃供款	790	734
以權益結算以股份為基礎的付款開支	1,691	3,327
總計	<u>27,339</u>	<u>27,625</u>

根據中國相關勞動規則及規例，中國附屬公司參加了由地方機關組織的定額供款退休福利計劃（「該等計劃」），據此中國附屬公司須向該等計劃按合資格僱員薪金的一定比例作出供款。地方政府機關負責向退休僱員支付全部退休金。

本集團亦根據香港強制性公積金計劃條例，為在香港僱傭條例下受僱及不受先前界定福利退休計劃保障之僱員，經營強制性公積金計劃（「強積金計劃」）。強積金計劃為界定供款退休計劃，由獨立信託人管理。根據強積金計劃，僱主及其僱員各自須對該計劃按僱員有關收入之5%作出供款，惟每月有關收入之上限為30,000港元。作出之供款即時投入該計劃，並無已沒收供款，可供本集團用以減低現有供款水平。

除作出上述供款外，本集團對支付退休金及其他僱員退休後福利並無其他重大責任。

(c) 其他項目

	附註	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
折舊開支		1,884	1,829
— 使用權資產		1,632	1,628
— 自有物業、廠房及設備		252	201
攤銷		—	3
物業租賃的經營租賃支出		90	120
核數師酬金		4,754	5,019
— 核數服務		2,748	2,748
— 其他服務		2,006	2,271
匯兌虧損／(收益)淨額		2,188	(78)
存貨虧損	(i)	29,112	1,670

(i) 羊眠山的主要業務為於中國銷售市場生豬。於二零二二年十二月三十一日存貨虧損為人民幣29,112,000元(二零二一年：人民幣1,670,000元)，指來自損失生豬的成本。

(d) 利息開支

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
銀行貸款及其他借款利息	11,268	8,554
可換股債券利息	10,595	13,371
租賃負債利息	731	456
其他	41	(47)
總計	22,635	22,334

6 綜合損益表的所得稅

(a) 綜合損益表內的稅項指：

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
即期稅項		
年內撥備中國所得稅	-	-
納稅申報差異	(155)	531
遞延稅項		
暫時差額的產生及撥回	1,859	(20,065)
總計	<u>1,704</u>	<u>(19,534)</u>

(b) 按適用稅率計算的所得稅與會計虧損之間的對賬：

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
除所得稅前虧損	<u>(84,171)</u>	<u>(63,084)</u>
除稅前虧損之名義稅項，按有關司法權區之適用稅率計算	21,043	15,771
未確認的未動用稅項虧損的稅務影響	(18,206)	(34,467)
不可扣稅開支的稅務影響	(978)	(1,369)
納稅申報差異	(155)	531
實際稅項收入／(開支)	<u>1,704</u>	<u>(19,534)</u>

- (i) 根據開曼群島及英屬處女群島的規則及規例，本集團毋須分別在開曼群島及英屬處女群島繳納任何稅。
- (ii) 香港已建議對本公司及位於香港的附屬公司進行國外來源收入豁免，惟本公司及附屬公司於年內並無產生任何須繳納香港利得稅的收益。
- (iii) 根據於二零零八年一月一日生效的中國企業所得稅(「企業所得稅」)法，本集團的中國附屬公司須按25%的法定稅率繳納中國所得稅。

根據中華人民共和國企業所得稅法第27條(中華人民共和國主席令第63號)，羊眠山有權就其畜牧業業務享受全面豁免企業所得稅。

- (iv) 根據企業所得稅法及其相關規例，非中國居民企業須就自二零零八年一月一日起賺取的溢利應收中國企業的股息按 10% 的稅率繳納預扣稅（除非根據稅務條約／安排獲減免）。於二零零八年一月一日前產生的收益分配獲豁免此等預扣稅。作為本集團股息政策持續評估的一部分，管理層認為，為業務發展目的，任何未分派溢利不會於可預見未來分派。此外，於二零二二年十二月三十一日，已錄得累計虧損人民幣 436,277,000 元（二零二一年：人民幣 352,108,000 元）。因此，並無就中國預扣稅確認遞延稅項負債。

7 股息

本公司於二零二二年及二零二一年並無宣派股息。因此，於二零二二年十二月三十一日並無應付股息結餘。

8 每股虧損

每股基本虧損

每股基本虧損乃根據本公司普通權益股東應佔虧損人民幣 69,772,000 元（二零二一年虧損：人民幣 71,178,000 元）及年內已發行普通股加權平均數 549,883,000 股（二零二一年：542,305,000 股普通股）計算如下：

普通股加權平均數

	二零二二年 千股	二零二一年 千股
於一月一日的已發行普通股	542,305	525,938
可換股債券轉換成股份的影響	7,578	16,367
於十二月三十一日的普通股加權平均數	<u>549,883</u>	<u>542,305</u>

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度的可換股債券為攤薄潛在普通股。截至二零二二年十二月三十一日止年度的每股攤薄虧損為 (0.13)（二零二一年：0.15）。

9 貿易及其他應收款項

	附註	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
應收違約擔保付款	(a)(i)	139,062	119,840
減：呆賬撥備	(a)(ii)	(115,512)	(98,989)
		<u>23,550</u>	<u>20,851</u>
來自顧問服務的貿易應收款項		1,736	1,681
來自擔保業務的貿易應收款項		1,055	1,101
來自銷售生物資產的貿易應收款項		-	-
		<u>2,791</u>	<u>2,782</u>
貿易應收款項	(a)	<u>26,341</u>	<u>23,633</u>
扣除減值撥備的投資首付款	(b)	-	-
扣除減值撥備的按金及其他應收款項	(c)	127,168	98,437
應收關連方款項	(c)	6,614	8,971
		<u>160,123</u>	<u>131,041</u>
網上融資擔保業務的遞延開支		18,106	92,759
預付工程款項		15,999	16,122
向網上融資擔保支付的預付款項		3,656	3,617
向第三方支付預付款項		2,507	5,409
抵押資產		2,655	2,836
其他		572	571
總計		<u>203,618</u>	<u>252,355</u>

(a) 貿易應收款項的賬齡分析

截至報告期末，按擔保收益確認日期或往來款付款日期計算，貿易應收款項(扣除呆賬撥備)的賬齡分析如下：

	附註	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內		741	15,764
一個月以上但不超過三個月		-	17,561
三個月以上但不超過一年		20,668	2,391
一年以上		120,444	86,906
總計		<u>141,853</u>	<u>122,622</u>
減：呆賬撥備	(ii)	(115,512)	(98,989)
總計		<u>26,341</u>	<u>23,633</u>

(i) 應收違約擔保付款

應收違約擔保付款指由本集團作出的付款，以補償擔保的受益人（「持有人」）因客戶未能根據相應債務工具的條款償付到期債務而產生的損失。應收違約擔保付款為計息款項，且本集團針對若干客戶持有若干抵押品。

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團並無出售應收違約擔保付款。

(ii) 已減值的貿易應收款項

貿易及其他應收款項的減值虧損採用撥備賬入賬，除非本集團信納不太可能收回有關款項，在該情況下，該減值虧損將直接自應收款項中撇銷（見附註1(1)）。

於二零二二年十二月三十一日，本集團債務人之應收違約擔保付款人民幣141,853,000元（二零二一年：人民幣122,622,000元）被釐定為第3階段整個存續期預期信貸虧損信貸減值（見附註9(a)）。該等應收款項與出現財務困難的客戶或其他各方有關，而管理層評估該等應收款項預期無法全數收回。因此，呆賬撥備確認如下：

	二零二二年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
於一月一日	98,989	134,171
減值撥備	17,760	16,893
撥回	(1,237)	(7,976)
核銷	-	(44,099)
於十二月三十一日	<u>115,512</u>	<u>98,989</u>

(b) 扣除減值撥備的投資首付款

	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
投資首付款	50,550	74,850
減：撥備	(50,550)	(74,850)
總計	<u>-</u>	<u>-</u>

賬齡分析

	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
一年以上	50,550	74,850
減：撥備	(50,550)	(74,850)
總計	<u>-</u>	<u>-</u>

投資首付款指本集團正在進行的收購項目的首付款。於二零二二年十二月三十一日，本集團債務人之投資首付款之減值撥備為人民幣50,550,000元。該等投資首付款與出現財政困難的客戶或其他各方有關，而管理層評估該等應收款項預期無法全數收回。投資首付款被釐定為第3階段整個存續期預期信貸虧損信貸減值。

(c) 扣除減值撥備的按金及其他應收款項

	附註	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
按金		17,178	17,254
其他應收款項	(i)	194,397	172,516
減：其他應收款項撥備		(84,407)	(91,333)
總計		<u>127,168</u>	<u>98,437</u>
應收關連方款項		12,247	34,334
減：撥備		(5,633)	(25,363)
總計		<u>6,614</u>	<u>8,971</u>

賬齡分析

	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
按金及其他應收款項		
少於一年	69,247	55,377
一年以上	142,328	134,393
總計	<u>211,575</u>	<u>189,770</u>
減：撥備	<u>(84,407)</u>	<u>(91,333)</u>
總計	<u>127,168</u>	<u>98,437</u>

應收關連方款項	二零二二年	二零二一年
	十二月三十一日	十二月三十一日
	人民幣千元	人民幣千元
少於一年	-	8,971
一年以上	<u>12,247</u>	<u>25,363</u>
總計	<u>12,247</u>	<u>34,334</u>
減：撥備	<u>(5,633)</u>	<u>(25,363)</u>
總計	<u><u>6,614</u></u>	<u><u>8,971</u></u>

- (i) 其他應收款項主要為合作基金預付款項、租金按金及其他非業務相關應收款項。本集團於投標或籌備階段就聯營業務向無關聯第三方提供合作基金預付款項。倘合約在協定日期內無法完成，則無關聯第三方將向本集團退還資金。

按金及其他應收款項	二零二二年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
於二零二一年十二月三十一日	(91,333)
重新計量虧損撥備淨額	(7,474)
核銷	<u>14,400</u>
於二零二二年十二月三十一日	<u><u>(84,407)</u></u>

應收關連方款項	二零二二年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
於二零二一年十二月三十一日	(25,363)
重新計量虧損撥備淨額	<u>19,730</u>
於二零二二年十二月三十一日	<u><u>(5,633)</u></u>

按金及其他應收款項	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
二零二零年十二月三十一日	(91,333)
重新計量虧損撥備淨額	—
於二零二一年十二月三十一日	<u>(91,333)</u>

應收關連方款項	二零二一年 存在信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元
二零二零年十二月三十一日	(25,363)
重新計量虧損撥備淨額	—
於二零二一年十二月三十一日	<u>(25,363)</u>

於二零二二年十二月三十一日，管理層對本集團應收款項人民幣84,407,000元(二零二一年：人民幣91,333,000元)採用整個存續期預期信貸虧損進行信貸減值評估。

10 保理應收款項

	二零二二年十二月三十一日		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
保理應收款項	18,675	40,000	58,675
保理應收款項應收利息	2,067	4,215	6,282
減：保理應收款項撥備	(2,239)	(35,628)	(37,867)
保理應收款項的賬面值	<u>18,503</u>	<u>8,587</u>	<u>27,090</u>
	二零二一年十二月三十一日		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
保理應收款項	24,728	45,000	69,728
保理應收款項應收利息	2,067	4,507	6,574
減：保理應收款項撥備	(2,862)	(37,419)	(40,281)
保理應收款項的賬面值	<u>23,933</u>	<u>12,088</u>	<u>36,021</u>

(a) 賬齡分析

截至報告期末，按合約內到期日計算，保理應收款項的賬齡分析如下：

	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內	-	-
一個月以上但不超過三個月	-	-
三個月以上但不超過一年	18,675	44,730
一年以上	46,282	31,572
總計	64,957	76,302
減：保理應收款項撥備	(37,867)	(40,281)
總計	27,090	36,021

(b) 保理應收款項減值

保理應收款項的減值虧損採用撥備賬入賬，除非本集團信納不太可能收回有關款項，在該情況下，該減值虧損將直接自應收款項中撤銷（見附註1(l)）。

因此，年內就保理應收款項確認減值虧損撥備如下：

	二零二二年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二一年十二月三十一日及 二零二二年一月一日之結餘	2,862	37,419	40,281
重新計量虧損撥備淨額	(623)	3,500	2,877
核銷	-	(5,291)	(5,291)
於二零二二年十二月三十一日之結餘	2,239	35,628	37,867
	二零二一年		
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二一年一月一日之結餘	2,647	31,936	34,583
重新計量虧損撥備淨額	215	8,018	8,233
核銷	-	(2,535)	(2,535)
於二零二一年十二月三十一日之結餘	2,862	37,419	40,281

11 融資租賃應收款項

		二零二二年十二月三十一日	
		存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
		附註	
融資租賃應收款項淨額			165,222
減：融資租賃應收款項撥備	(a)/(b)	(144,752)	(144,752)
融資租賃應收款項的賬面值			<u>20,470</u>
		二零二一年十二月三十一日	
		存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
		附註	
融資租賃應收款項淨額			165,222
減：融資租賃應收款項撥備	(a)/(b)	(140,570)	(140,570)
融資租賃應收款項的賬面值			<u>24,652</u>

(a) 下表分析本集團於報告期末按相關到期組別劃分的融資租賃應收款項：

	二零二二年 十二月三十一日		二零二一年 十二月三十一日	
	最低租賃 付款的現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元	最低租賃 付款的現值 人民幣千元	最低租賃 付款總額 人民幣千元
逾期	165,222	165,222	165,222	165,222
一年內	-	-	-	-
總計	165,222	165,222	165,222	165,222
減：融資租賃應收款項撥備	(144,752)	(144,752)	(140,570)	(140,570)
融資租賃應收款項投資淨額	<u>20,470</u>	<u>20,470</u>	<u>24,652</u>	<u>24,652</u>

(b) 融資租賃應收款項減值撥備

	二零二二年十二月三十一日	
	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二一年十二月三十一日及 二零二二年一月一日之結餘	140,570	140,570
重新計量虧損撥備淨額	4,182	4,182
於二零二二年十二月三十一日之結餘	<u>144,752</u>	<u>144,752</u>

	二零二一年十二月三十一日		
	12 個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在 信貸減值的 整個存續期 預期信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零二一年一月一日之結餘	4,772	144,568	149,340
重新計量虧損撥備淨額	(4,772)	21,699	16,927
核銷	-	(25,697)	(25,697)
於二零二一年十二月三十一日之結餘	<u>-</u>	<u>140,570</u>	<u>140,570</u>

(c) 逾期融資租賃應收款項的分析如下：

	二零二二年十二月三十一日				二零二一年十二月三十一日			
	逾期 三個月 以內 人民幣千元	逾期 三個月以上 一年內 人民幣千元	逾期 一年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元	逾期 三個月 以內 人民幣千元	逾期 三個月以上 一年內 人民幣千元	逾期 一年以上 人民幣千元	總計 人民幣千元
融資租賃應收款項	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>165,222</u>	<u>165,222</u>	<u>-</u>	<u>46,351</u>	<u>118,871</u>	<u>165,222</u>

12 應計費用及其他應付款項

	二零二二年 十二月三十一日 人民幣千元	二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
應計費用及其他應付款項	<u>35,666</u>	<u>44,912</u>

(i) 應計費用及其他應付款項預期於一年內或按期間償付，惟兩者均須按要求償還。

13 股本及儲備

(a) 法定及已發行股本

	二零二二年			二零二一年		
	股份數目 千股	股本 千港元	股本 人民幣千元	股份數目 千股	股本 千港元	股本 人民幣千元
法定：						
每股面值0.01 港元的普通股	<u>800,000</u>	<u>8,000</u>	<u>6,512</u>	<u>800,000</u>	<u>8,000</u>	<u>6,512</u>
已發行及繳足的普通股：						
於一月一日	<u>543,013</u>	<u>5,430</u>	<u>4,343</u>	533,809	5,338	4,266
可換股債券轉換為股份及 行使購股權	<u>9,294</u>	<u>93</u>	<u>77</u>	<u>9,204</u>	<u>92</u>	<u>77</u>
於十二月三十一日	<u>552,307</u>	<u>5,523</u>	<u>4,420</u>	<u>543,013</u>	<u>5,430</u>	<u>4,343</u>

根據香港《公司條例》第 135 條，本公司普通股並無票面值。

普通股持有人有權收取不時宣派的股息，並有權於本公司大會上就每股股份可投一票。所有普通股與本公司的剩餘資產享有同等地位。

畢馬威會計師事務所的工作範圍

有關本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度業績公告的財務數據，已經由本公司核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)與本集團本年度的綜合財務報表所載的數字進行核對，並同意有關數字為一致。畢馬威會計師事務所就此所進行的工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈的《香港核數準則》、《香港審閱工作準則》或《香港核證工作準則》所進行的審核、審閱或其他核證工作，核數師因而不會作出任何保證。

管理層討論與分析

業務回顧

審慎穩健發展傳統業務

二零二二年，受疫情形勢延宕反復和地緣政治衝突升級等因素影響，疊加大國地緣政治經濟博弈加劇、金融市場動盪加劇和大宗商品價格上漲等多重因素衝擊，全球供應鏈更趨緊張，推高全球通脹水平，需求進一步受到抑制，全球經濟增速明顯下滑。面對風高浪急的國際環境和艱巨繁重的國內改革發展穩定任務，中央政府高效統籌疫情防控和經濟社會發展，二零二二年國內生產總值達121萬億元，比上年增長3%，中國經濟韌性強、潛力大、空間廣且長期向好的基本面沒有改變。但同時，當前國際形勢複雜嚴峻，國內需求收縮、供給衝擊、預期轉弱三重壓力仍然較大，經濟恢復基礎尚不牢固。

二零二二年，受疫情持續反復、外部經濟形勢複雜嚴峻、國內經濟下行等多重因素衝擊，本集團業務拓展及風險管理面臨巨大挑戰，部分業務拓展難度加大，業務發展步伐持續放緩。面對嚴峻考驗，本集團在「以穩為主」的經營思想指導下，審慎經營，嚴格防控風險，有選擇性地開展傳統業務，業務發展步伐持續放緩。同時，持續優化產品結構和業務結構，強化金融科技賦能，不斷提升金融服務質效。

擔保業務方面，截至二零二二年底，《地方金融監督管理條例》仍在醞釀中，對集團擔保業務開展的影響暫緩。二零二二年，受複雜嚴峻的內外部經濟形勢和疫情反復影響，本集團以穩為主，審時度勢，結合市場需求，不斷優化產品結構和業務結構，加大科技金融領域佈局，持續探索科技賦能，運用科技力量全方面加強風險管控，提升金融產品和服務的個性化、差異化能力，打造本集團核心競爭力。對傳統擔保業務領域，本集團積極謀篇佈局，尋求突破，借助本集團構建的農業養殖生態圈體系，挖掘合作新潛力，不斷豐富產品內涵。

在融資租賃及商業保理以及大資管業務方面，本集團根據對外部經濟環境和市場需求的綜合研判，特別是市場涉及行業的政策變動以及三年疫情反復的影響，審慎開展業務。

推動灣區綜合服務

二零二二年是《粵港澳大灣區發展規劃綱要》頒佈實施的三周年，是香港回歸祖國25周年和開啟「由治及興」發展新階段的重要節點，更是橫琴粵澳深度合作區和前海深港現代服務業合作區建設縱深推進的關鍵年份，本集團積極把握粵港澳大灣區發展機遇，發揮自身優勢，試圖積極融入灣區戰略建設，為灣區內企業賦能，提供特色化的金融綜合服務，助力灣區建設。

拓寬深化合作渠道

二零二二年，本集團堅持多渠道發展戰略，整合本集團多牌照資源優勢，構建線上+線下金融生態渠道，深化與金融機構、科技金融公司的合作，不斷創新金融服務產品，為客戶提供特色金融服務。

穩步推進供應鏈綜合金融服務

二零二二年，在市場供需不平衡、疫病防控成本增加、飼料價格浮動等多重因素疊加影響下，生豬價格呈現明顯的週期波動。中央政府通過中央一號文件強調保持生豬市場供應及豬肉產品價格相對穩定的重要性，並通過完善生豬預警機制、加強生豬產能調控、強化疫病防控及加強市場調節等多項舉措保供穩價。

本集團緊跟國家政策導向，在供應鏈金融領域持續發力，首批自繁自養的商品豬於二零二二年四月起正式出欄，報告期內商品豬出欄量已達三萬頭，本集團供應鏈金融業務取得階段性成果。但受到生豬價格週期波動、養殖成本上漲及生豬期貨市場走勢等多因素影響，生豬養殖收入未如預期理想，報告期內未能實現盈利。

投資併購增強實力

二零二二年，本集團投資的作為順德三舊改造標杆項目之一的集成科創園項目經審慎抉擇，已擇機順利退出，實現了投資預期目標。

財務回顧

收益

本集團的收益主要來自於與本集團主營業務相關的收益。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的收益約為人民幣88.5百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣102.6百萬元)，下降約13.7%。本集團收益詳細分析如下：

融資擔保業務

本集團融資擔保服務的收益主要來自就我們所提供的融資擔保服務而收取的服務費。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團來自融資擔保服務的淨收益約為人民幣16.9百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣74.0百萬元)，降幅約為77.2%。

二零二二年融資擔保服務淨收益較去年同期有較大幅度的減少，由以下因素綜合影響：(i) 二零二二年本集團受新冠疫情反復、宏觀經濟形勢及市場環境變化的綜合影響，持續優化擔保業務結構，審慎穩健且有選擇性地開展業務，業務發展步伐有所放緩。同時市場整體擔保費率下降，擔保業務競爭日益增大，報告期間本集團擔保業務收益率有所下降；及(ii) 因現存擔保業務逐漸到期導致來自於過往年度的遞延收益而歸屬於本期確認的擔保收入有所減少。

非融資擔保業務

本集團的非融資擔保業務收益主要來自為客戶提供有關履行付款責任的履約擔保以及訴訟擔保所收取的服務費收益。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團來自非融資擔保業務收益約為人民幣1.1百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣0.7百萬元)。

本集團繼續發展低風險的非融資擔保業務，加大業務拓展力度，為集團增添收入來源。

財務顧問業務

本集團的財務顧問服務收益主要來自本集團向客戶提供財務顧問服務所收取的服務費。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團來自財務顧問服務的收益約為人民幣0.6百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣0.06百萬元)。

二零二二年本集團繼續審慎平穩推進業務發展，持續為中小微企業提供財務顧問服務。

市場生豬銷售收益

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團來自市場生豬銷售的收益約為人民幣69.9百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣27.9百萬元)。

	截至二零二二年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元	截至二零二一年 十二月三十一日 止年度 人民幣千元
市場生豬銷售	69,886	27,898
已售市場生豬成本	<u>(66,572)</u>	<u>(14,752)</u>
收入淨額	<u>3,314</u>	<u>13,146</u>

本集團緊跟國家政策導向，在供應鏈金融領域持續發力，投資的大灣區現代化生豬養殖場已建設完成及投產，並已形成年產生豬數萬頭的生產能力，至此本集團供應鏈金融業務取得階段性成果。本集團的畜牧養殖業務已從二零二一年的生豬寄養模式逐漸過渡至自繁自養模式。二零二二年四月起，首批自繁自養的商品豬正式出欄，報告期內商品豬出欄量已達三萬頭，自繁自養模式下的生豬銷售在二零二二年第二季度開始錄得銷售收入。然而，二零二二年，在生豬市場供需不平衡、疫病防控成本增加、飼料價格浮動致使養殖成本上漲及生豬價格週期波動等多重因素迭加影響下，報告期內市場生豬銷售的收入未達預期。本集團未來將繼續密切關注行業動態及政策導向，著力提升生豬養殖的成本控制能力，通過科學現代化的生豬養殖模式，加強疫病防控能力，並建設智能化、標準化的飼養設備提升養殖質量及效率，多舉並措力爭實現提質降本增效，為本集團增創收入。

其他收益

本集團的其他收益由修訂可換股債券條款之公允價值收益、銀行存款利息收益、政府補助及其他組成。截至二零二一年及二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的其他收益分別約為人民幣1.9百萬元及人民幣14.5百萬元，上升約為663.2%。

其他收益較去年同期有大幅增加的原因主要來自於修訂可換股債券條款之公允價值產生的收益。

減值及撥備扣除／(撥回)

減值及撥備主要指就已發出擔保扣除／(撥回)的撥備以及應收違約擔保付款、應收貿易款項、按金及其他應收款項、應收關連方款項、保理應收款項、融資租賃應收款項、於聯營公司投資減值等減值撥備(於客戶或其他各方可能陷入財務困境且有關款項被視為無法收回之時計提)。倘出現減值且於過往年度作出的撥備隨後獲收回，則會於收回相關數額的年度將之前作出的減值及撥備撥回。

經營開支

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的經營開支(含研發成本)約為人民幣79.8百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣58.4百萬元)。本集團一貫嚴格堅持成本控制原則，經營開支詳細分析如下：

	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
工資薪金	27,339	27,625
審計費	4,754	5,019
攤銷費	—	3
折舊費	1,884	1,829
租金	90	120
中介諮詢費	5,426	10,823
辦公差旅及業務招待費	7,186	8,327
匯兌虧損／(收益)	2,188	(78)
其他	30,975	4,762
合計	<u>79,842</u>	<u>58,430</u>

中介諮詢費較去年同期有所減少的主要因為擔保業務結構調整導致本年度與其相關的擔保業務有所縮減，使其數據存儲量相關的數據服務費減少。

本年度匯兌虧損較去年同期增加約人民幣2.3百萬元。

其他較去年同期有大幅增加的主要原因是來自於本集團附屬公司鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司的淘汰豬只價值約人民幣29.1百萬元(截至二零二一年十二月三十一日止年度：約人民幣1.7百萬元)。

金融資產公允價值變動

本集團對一家公司的股權投資被認定為以公允價值計量且其變動計入當期損益的金融資產，本集團的金融資產公允價值變動主要指該金融資產的公允價值變動。金融資產的公允價值評估方法採用經調整淨資產(ANAV)、貼現現金流(DCF)、直接市場比較(DMC)及折舊重置成本(DRC)，主要評估相關目標公司資產及負債的價值。估值假設包括資產交易假設、公開市場假設、持續使用假設及持續經營假設。於報告期間，該家公司估值後淨資產較上年同期減少，導致報告期間來自金融資產公允價值變動的虧損約人民幣4.72百萬元。

生物資產公允價值變動

生物資產的公允價值評估方法採用重置成本法及市場法估值並由外部估值師根據公認行業標準評定。估值假設包括估計生物資產的市場價格、重置成本及飼養成本等。本期生物資產評估減值約人民幣3.1百萬元及結轉銷售去年的生物資產評估減值部分約人民幣4.6百萬元，影響共計生物資產公允價值變動增加約人民幣1.5百萬元。

分佔聯營公司虧損

截至二零二二年十二月三十一日止年度分佔聯營公司虧損約為虧損人民幣0.4百萬元，較截至二零二一年十二月三十一日止年度溢利約人民幣0.2百萬元減少約人民幣0.6百萬元。報告期內本集團聯營公司的業績情況未達預期，本集團將持續關注聯營公司的經營情況。

除稅前虧損

本集團除稅前虧損由截至二零二一年十二月三十一日止年度虧損約人民幣63.1百萬元增至截至二零二二年十二月三十一日止年度虧損約人民幣84.2百萬元，虧損增加約人民幣21.1百萬元或約33.4%。

本年度錄得除稅前虧損的主要原因是：(i)二零二二年本集團融資擔保服務淨收益較去年同期有較大幅度減少；(ii)二零二二年本集團仍有部分減值損失準備計提；及(iii)本集團報告期內的經營開支較去年同期有所增加。

所得稅

本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的所得稅費用約為人民幣-1.7百萬元，較截至二零二一年同期的所得稅費用約人民幣19.5百萬元減少約108.7%。

所得稅的減少主要是由於二零二二年本集團部分附屬公司進行減值損失準備計提產生的遞延所得稅資產有所增加，使得遞延所得稅費用對總體所得稅的影響較大。

貿易及其他應收款項－應收違約擔保付款

應收違約擔保付款主要指本集團代替客戶償還拖欠貸款金額。於客戶拖欠銀行貸款還款時，根據相關擔保協議，未清償結餘將首先由本集團代替客戶償付。本集團隨後要求客戶還款或接管有關客戶提供的反擔保資產來收回未清償結餘。應收違約擔保付款為計息款項，且本集團針對若干客戶持有若干抵押品。應收違約擔保付款的賬面淨值由二零二一年十二月三十一日的約人民幣20.9百萬元增加至二零二二年十二月三十一日約人民幣23.6百萬元。應收違約擔保付款於二零二二年減值損失準備計提了約人民幣16.5百萬元(二零二一年度：計提約人民幣16.9百萬元)。

流動資金及資本資源

財富管理及投資政策

為有效利用本集團的財務資源來為股東獲取更佳回報，本集團一貫的方法為管理層尋求可提供較佳回報但風險較低的一些其他投資機會。

已質押銀行存款與現金及銀行存款

於二零二二年十二月三十一日，即期已質押銀行存款約為人民幣74.6百萬元(二零二一年十二月三十一日：約人民幣110.6百萬元)，較上年底減少約人民幣36.0百萬元。現金及銀行存款約為人民幣158.4百萬元(二零二一年十二月三十一日：約人民幣185.4百萬元)，較上年底減少約人民幣27.0百萬元。本公司未來現金流充足，足夠用於日常支付運營開支及覆蓋尚未償還的可換股債券餘額。現金及銀行存款減少的主要原因是本集團與客戶開展業務需要，第三方存入的擔保保證金有所減少。

利率風險及外匯風險

於二零二二年十二月三十一日。本集團的利率主要與計息銀行存款及質押銀行存款有關。

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度主要以人民幣進行業務，而本集團的大部分貨幣資產及負債以港元及人民幣計值。由於人民幣並非可自由兌換貨幣，因此港元兌人民幣的匯率波動可對本集團的業績產生影響。儘管外匯並無使本集團面對重大風險且本集團現時並無就該等外匯風險採取任何對沖措施，本集團將會繼續採取積極措施密切監控有關貨幣變動產生的風險。

資本負債比率

本集團的資本負債比率(負債總額除以權益總額)由二零二一年十二月三十一日的約125.2%減少至二零二二年十二月三十一日的約119.5%。主要是由於負債總額的減少所致。負債總額減少的主要原因是擔保負債(遞延收益)、應付合作公司擔保保證金以及可換股債券負債部分的減少所致。

人力資源及薪酬政策

本集團在公開市場招攬人材並與彼等訂立僱傭合約。本集團給予僱員具競爭力的薪酬組合，包括向合資格僱員提供薪金及花紅。本集團亦定期向員工提供培訓以提升彼等對市場上財務產品及有關本集團所在行業的適用法律及法規認識。

本集團與其僱員維持良好關係。於二零二二年十二月三十一日，本集團聘用65名全職僱員。僱員薪酬主要包括薪金、酌情花紅、社會保險及退休福利計劃供款。於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團產生員工成本(包括董事酬金)約人民幣27.3百萬元。

本公司已採納首次公開發售前購股權計劃及首次公開發售後購股權計劃作為對董事及合資格僱員的鼓勵。

前景及展望

宏觀前瞻

展望二零二三年，全球主要經濟體大體擺脫了對疫情的行政性干預，開始逐步向常態化經濟發展回歸，但在疫情走向不確定、高通貨膨脹、地緣衝突和大國博弈加劇等因素的影響下，預期二零二三年世界經濟將繼續承壓。中國方面，中央經濟工作會議要求繼續實施積極的財政政策和穩健的貨幣政策，強調突出做好穩增長、穩就業、穩物價工作，有效防範化解重大風險，實現質的有效提升和量的合理增長，二零二三年經濟運行有望總體回升。香港方面，經濟復蘇的進程和速度仍受疫情走勢和全球經濟發展形勢的影響，但隨著香港與內地恢復通關，預計入境旅遊會強勁反彈，支持服務業復蘇，提振本地需求，加上本屆特區政府積極提升香港競爭力、發掘新增長點，各項舉措將會陸續取得成效，預計香港經濟在二零二三年會明顯反彈。

二零二三年，中國經濟發展機遇和挑戰並存。本集團將審時度勢，搶抓先機，發揮本集團整體優勢，激發活力，在穩健發展傳統業務的同時，持續探索產融結合新模式，發展供應鏈綜合金融服務，堅持佈局灣區建設，擇機以投資併購的方式不斷增強本集團實力，提升整體核心競爭力。

穩健發展傳統業務

二零二三年，本集團堅持穩中求進，穩健發展傳統業務；密切關注市場動向，整合資源優勢，發揮協同作用，積極開拓市場，尋求新的合作機遇，創新產品，為本集團的長遠穩健發展增添新動力。

擔保業務方面，本集團將結合市場需求以及政策導向等因素發展業務，積極開拓市場，開發新產品，豐富擔保產品內涵；加大對科技金融領域的投入力度，加強與金融機構、科技公司的合作，探尋更多元化的合作方式；持續優化產品結構，加大傳統擔保業務開拓力度，不斷推進金融服務提質增效，提升本集團核心競爭力。

在融資租賃及商業保理以及大資管業務方面，本集團將根據對外部經濟環境和市場需求的綜合研判，適當調整業務受眾區域，調整經營思路。

探索產融結合新模式，發展供應鏈綜合金融服務

生豬養殖業是農業的重要組成部分，行業的健康穩定發展對中國農業的整體發展和人民群眾菜籃子的供應都至關重要。為促進生豬產業穩健發展，二零二三年二月，中央政府發佈中央一號文件，強調落實生豬穩產保供省負總責，強化以能繁母豬為主的生豬產能調控。

展望二零二三年，本集團預期生豬價格短期內仍受週期影響波動頻繁，非瘟疫情仍對行業疫病防控帶來持續影響，通貨膨脹及供應鏈危機持續推高養殖成本。面對多重風險挑戰，本集團一方面通過「樓房封閉、分層飼養」的現代化「高樓養豬」模式加強疫病防控能力，通過建設智能化、標準化的飼養設備提升養殖品質及效率，多舉並措力爭實現提質降本增效；另一方面加快推進與整條養殖產業鏈的金融合作，穩步推進供應鏈綜合金融服務，促進業務持續穩定發展。

推動灣區綜合服務

作為聯結國內外兩大市場、引領國內外雙向開放的重要區域，粵港澳大灣區在國家經濟發展和對外開放中發揮支撐引領的作用。隨著疫情防控政策的不斷優化，多項支持政策加速落地，隨著橫琴前海「金融30條」的印發，粵港澳大灣區將迎來更大的發展機遇。本集團將充分發揮自身優勢，搶抓經濟發展機遇，積極融入灣區戰略建設中，為灣區內企業賦能，提供特色化金融綜合服務。

投資併購增強本集團實力

本集團將根據市場發展機遇和長期戰略規劃，繼續以投資、參股或收購的方式尋找新的商業投資機會，拓展新的業務市場，提升本集團的綜合競爭力。

其他資料

購入、出售或贖回本公司上市證券

本公司已根據首次公開發售前購股權計劃授出可認購合共10,000,000股股份的購股權(「首次公開發售前購股權」)。截至二零二二年十二月三十一日止十二個月期間，概無首次公開發售前購股權獲行使或註銷及可認購40,000股股份的首次公開發售前購股權已失效。於二零二二年十二月三十一日，可認購6,408,000股股份的首次公開發售前購股權尚未行使。

本公司已根據首次公開發售後購股權計劃實際授出可認購合共31,755,400股股份的購股權(「首次公開發售後購股權」)。截至二零二二年十二月三十一日止十二個月期間，首次公開發售後購股權的120,000股股份已獲行使，以及可認購30,000股股份的首次公開發售後購股權已失效。於二零二二年十二月三十一日，可認購31,455,400股股份的首次公開發售後購股權尚未行使。經本公司股東於二零二一年五月二十七日舉行的股東大會批准，首次公開發售後購股權計劃項下授出購股權的限額更新為54,301,362股，即本公司於股東大會日期已發行股份的10%。

於二零二二年一月十八日及二零二二年六月十三日，本公司收到由建銀國際(控股)有限公司間接全資擁有的Chance Talent Management Limited(「買方」)的轉換通知，要求按每股1.09港元的轉換價轉換部分本金合共總額為10,000,000港元的可換股債券。

因該轉換，本公司向買方配發及發行合共9,174,312股換股股份(「換股股份」)，於轉換時佔經配發及發行換股股份擴大的已發行股本約1.66%。換股股份彼此之間及與於配發日期的所有現有股份在所有方面均享有同等權益。在配發及發行換股股份及行使購股權後，本公司已發行股本將會增加至552,307,936股。有關可換股債券的詳情，請參閱本公告「報告期後事項」一節及本公司日期為二零一八年一月二十五日、二零一八年二月一日、二零一八年十二月二十七日、二零一八年十二月三十一日、二零一九年一月十一日、二零二零年十一月十三日、二零二一年一月二十八日、二零二一年一月二十九日、二零二一年九月二十四日、二零二一年十一月二十四日、二零二二年一月十八日、二零二二年一月二十八日、二零二二年五月十六日、二零二二年六月十日及二零二二年六月十四日之公告。

除上文所披露者外，截至二零二二年十二月三十一日止十二個月期間，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

企業管治

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司已採納並遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四第2部分的守則條文。

本公司將繼續審閱及加強其企業管治常規以確保遵守上市規則附錄十四第2部分的守則條文。

股息

董事會已決議不會宣派本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度的任何股息。

審核委員會

本公司自二零一三年十月十八日起成立本公司審核委員會(「**審核委員會**」)，並遵照企業管治守則現行條文制訂職權範圍。審核委員會的主要職責為就委任及罷免外聘核數師向董事會提供建議、審閱財務報表及就有關財務申報提供重大意見以及統籌本公司的內部監控程序及風險管理。審核委員會的現有成員包括曾鴻基先生、區天旂先生及周小江先生，而彼等均為獨立非執行董事。曾鴻基先生為審核委員會主席。

本年度業績公告已獲審核委員會及本公司核數師畢馬威會計師事務所審閱。

全年業績審閱

審核委員會已審閱本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度的綜合財務報表。審核委員會認為該等財務報表根據適用的會計準則、上市規則及法定條文編製，並已作出充足披露。

報告期後事項

可換股債券

本公司與買方訂立認購協議及其後修訂，據此，本公司有條件同意發行，及買方有條件同意認購本金總額154,000,000港元的可換股債券。

截至本公告日期，可換股債券的尚未償還本金總額為40,000,000港元，且可換股債券於二零二三年一月三十一日到期。

於可換股債券到期後，本公司須贖回發行在外的可換股債券並結算尚未償還的本金連同應付買方的利息及費用。本公司一直在與買方就可換股債券的情況及條款及條件的進一步修訂進行討論。本公司已接獲買方通知，確認彼等於經修訂條款及條件討論完成前無意採取任何與可換股債券有關的行動。

終止一致行動確認書及控股股東的變動

張鐵偉先生、徐凱英先生、龐浩泉先生及陳國顯先生於二零一五年五月三十一日訂立一致行動確認書，據此，彼等確認：1. 彼等在行使及實施本集團管理及運營方面互相一致行動；2. 彼等共同經營本集團，並在作出任何一致商業決策(包括財務決策及業務運營決策)之前彼此之間通過討論達成共識；3. 在作出任何決策前，彼等獲得充足的資料及時間來考慮和討論本集團的問題；及4. 彼等將保持一致行動，直至彼等任何一方通知終止為止。由於一致行動確認書，張先生、徐先生、龐先生及陳先生被視為本公司的一組一致行動股東。

於二零二三年二月十七日，陳先生通知終止一致行動及其不再屬於本公司的一致行動股東。張先生、徐先生及龐先生確認，彼等仍然是一組一致行動的股東。

張先生、徐先生、龐先生及彼等各自的離岸公司(即於二零一三年十月十八日以本公司為受益人所訂立的不競爭契據的訂約方)在與陳先生有關的一致行動終止後，彼等將繼續受到約束。

控股股東的變動

終止一致行動後，陳先生將不再屬於本公司的一致行動股東。

根據張先生、徐先生及龐先生於二零二三年二月十七日作出的確認，彼等確認了彼等之間的一致行動安排。在陳先生的一致行動終止後，張先生、徐先生及龐先生將繼續為香港證券及期貨事務監察委員會頒佈的《公司收購、合併及股份回購守則》規定的本公司一組一致行動的股東。

在陳先生的一致行動終止後，於本公告日期，張先生繼續在(個人及通過其離岸公司) 123,128,000股股份中擁有權益，徐先生繼續在(通過其離岸公司) 72,218,000股股份中擁有權益及龐先生繼續在(通過其離岸公司) 60,876,000股股份中擁有權益，分別佔於本公司股東大會上擁有投票權的全部已發行股份約22.29%、13.08%及11.02%。

因此，張先生、徐先生、龐先生、Expert Depot、Bliss Success及Novel Heritage將有權共同行使或控制總計256,222,000股股份，佔本公司已發行股本約46.39%。由於張先生、徐先生、龐先生、Expert Depot、Bliss Success及Novel Heritage有權在本公司的股東大會上行使超過30%的投票權，彼等共同被視為上市規則所定義的本公司的控股股東。

股東週年大會

本公司謹訂於二零二三年五月二十五日舉行截至二零二二年十二月三十一日止年度的股東週年大會(「股東週年大會」)。股東週年大會通告將於適當時刊發及寄發予本公司股東。

暫停辦理股東登記手續

本公司將自二零二三年五月二十二日至二零二三年五月二十五日(包括首尾兩天)暫停辦理股東登記手續，期間將不會進行本公司股份的過戶登記。為符合出席股東週年大會及於會上投票的資格，所有已正式填妥的股份過戶文件連同相關股票須於二零二三年五月十九日下午四時三十分前送達本公司在香港的股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司(地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖)以辦理股份過戶登記手續。

刊發全年業績公告及年報

本公告已登載於本公司網站(<http://www.chinasuccessfinance.com>)及聯交所指定網站(www.hkexnews.hk)。本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度並載有上市規則規定的所有資料的年報，將於適當時寄發予本公司股東並在上述網站登載。

承董事會命
中國金融發展(控股)有限公司
主席兼執行董事
張鐵偉

香港，二零二三年三月三十日

於本公告日期，董事會包括(i) 五名執行董事，即張鐵偉先生、李斌先生、戴菁女士、徐凱英先生及龐浩泉先生，及(ii) 三名獨立非執行董事，即曾鴻基先生、區天旂先生及周小江先生。