



中國金融發展(控股)有限公司

CHINA SUCCESS FINANCE GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：3623

中
期
報
告
2020



混合產品
紙張 | 支持
負責任的林業

FSC® C004888

目 錄

2	公 司 資 料
3	概 要
4	主 席 報 告
7	管 理 層 討 論 與 分 析
20	獨 立 核 數 師 就 簡 明 中 期 財 務 報 告 之 審 閱 報 告
21	簡 明 綜 合 損 益 表
22	簡 明 綜 合 損 益 及 其 他 全 面 收 入 表
23	簡 明 綜 合 財 務 狀 況 表
24	簡 明 綜 合 權 益 變 動 表
26	簡 明 綜 合 現 金 流 量 表
27	未 經 審 核 簡 明 中 期 財 務 報 告 附 註
52	其 他 資 料

董事會

執行董事

張鐵偉先生(於二零二六年八月十三日辭任)
徐凱英先生(主席)
(於二零二六年八月十三日獲委任為主席)
李斌先生(行政總裁)
戴菁女士
龐浩泉先生

獨立非執行董事

曾鴻基先生
區天旂先生
周小江先生

董事委員會

審核委員會

曾鴻基先生(主席)
區天旂先生
周小江先生

薪酬委員會

周小江先生(主席)
徐凱英先生(於二零二六年八月十三日獲委任)
張鐵偉先生(於二零二六年八月十三日辭任)
曾鴻基先生

提名委員會

曾鴻基先生(主席)
周小江先生
戴菁女士

公司秘書

彭中輝先生

授權代表

李斌先生
彭中輝先生

核數師

富睿瑪澤會計師事務所有限公司
執業會計師
香港灣仔
港灣道18號
中環廣場42樓

註冊辦事處

Fourth Floor, One Capital Place
P.O. Box 847, Grand Cayman
KY1-1103
Cayman Islands

根據公司條例第16部登記的香港主要營業地點

香港
灣仔皇后大道東28號
金鐘滙中心
6樓
604室

開曼群島股份過戶登記總處

Ocorian Trust (Cayman) Limited
Windward 3, Regatta Office Park
P.O. Box 1350
Grand Cayman KY1-1108
Cayman Islands

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔皇后大道東183號
合和中心
17樓1712-1716號舖

主要往來銀行

佛山農村商業銀行股份有限公司
廣東鶴山農村商業銀行股份有限公司

公司網址

<http://www.chinasuccessfinance.com>

股份代號

3623

概要

財務概要

	截至六月三十日止六個月		
	二零二六年 (人民幣千元)	二零二五年 (人民幣千元)	變動百分比
收益	58,215	9,863	490.2%
其他收益	2,158	2,298	(6.1%)
除稅前虧損	(57,816)	(4,743)	1119.0%
期內虧損	(59,016)	(6,604)	793.6%
本公司權益股東應佔全面(虧損)/收入總額	(33,549)	1,522	(2304.3%)
期內全面虧損總額	(57,468)	(4,188)	1272.2%
每股基本虧損(每股人民幣元)	(0.06)	(0.00)	—

	於二零二六年 六月三十日 (人民幣千元)	於二零二五年 十二月三十一日 (人民幣千元)	變動百分比
資產總值	498,860	546,698	(8.8%)
權益總值	201,970	258,265	(21.8%)

各位股東：

本人謹代表中國金融發展(控股)有限公司(「本公司」或「中國金融發展」)董事會(「董事會」)，欣然呈報本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二六年六月三十日止六個月(「報告期內」)之未經審核中期業績。

二零二六年上半年全球經濟呈現溫和分化弱復蘇，地緣衝突擾亂能源供應與產業鏈，美聯儲貨幣政策走向反復，全球金融市場波動加劇。

內地方面，上半年國內生產總值達69.6萬億元，同比增長4.7%，經濟運行整體保持平穩。但內地供強需弱結構性矛盾尚未緩解，經濟向好基礎還需鞏固。

報告期內，地區戰爭影響能源供給，人工智能產業爆發導致全球能源需求增加，為本集團全球業務發展提供機遇；內地市場整體有效融資需求持續走弱，影響本集團金融服務業務；內地生豬持續供過於求令養殖行業處於全行業虧損。

報告期內，本集團恪守「風險第一、業務第二」的原則，業務佈局側重低風險業務及存量項目。擔保業務方面，低風險標準化貸款擔保持續深化與地方商業銀行合作，穩定存量業務。二零二五年上線的電子投標擔保堅持小額分散低風險運營，優化在線流程、暫不盲目擴張規模。融資租賃業務方面，本集團重心聚焦存量項目管理與債權回收，持續完善全流程風控體系。

生豬養殖業務方面，上半年內地生豬供給整體偏充足，商品豬供給過剩；豬價持續下降，長期處於成本線下方震盪運行，行業養殖主體普遍處於虧損狀態。報告期內，本集團繼續開展養殖服務，本期合作規模約2.4萬頭；受豬價持續下跌以及疫病等偶發性因素影響，頭均服務收入有所下滑，但整體收入與去年同期基本持平。

全球能源安全需求提升疊加算力配套儲能增量，儲能行業景氣度維持高位。本集團實施區域差異化產品與營銷策略，報告期內儲能整體收入已超越去年全年。南非電力基礎薄弱、高溫天氣催生剛性需求，本集團的定制化儲能方案搭配本地化經銷渠道，區域收入創歷史新高；澳洲家用儲

主席報告

能需求強勁，本集團推出適配沿海環境的家庭儲能產品，並同步開拓工商業儲能業務，依託產品認證、成本及政策優勢實現收入增長；北歐持續深化本地合作，探索農場、高爾夫球場結合虛擬電廠(VPPs)新場景，本期區域收入已與去年持平。

展望二零二六年下半年，全球經濟維持低速復蘇，地緣、匯率、貿易壁壘等風險依舊突出。內地「十五五」穩增長政策持續落地，經濟有望溫和回升，但內需修復動力不足，仍面臨多重挑戰。

下階段，在擔保業務領域，本集團將保持審慎經營基調，聚焦打造標準化、低風險的擔保服務體系；積極挖掘其他市場需求，探尋合適業務機會；緊盯公共資源交易領域數字化發展趨勢，夯實現有電子投標擔保業務，不盲目擴張業務規模。融資租賃業務方面，本集團將繼續秉持審慎經營原則，重點持續優化風控體系、提升合規經營能力，加強債權回收工作。

生豬業務方面，鑒於內地生豬行業仍處於週期調整與供需再平衡的波動階段，本集團將會繼續堅持養殖服務模式將以生物安全管理作為營運核心，持續更新養殖場防疫標準，減低疫病引致的生產損失，提升生豬存活率及整體營運效率，並聯同各合作夥伴提前規劃後續批次投苗安排，充分釋放現有養殖產能。管理層亦會繼續推進存量資產增效方案之研究，務求挖掘穩定新增收入來源。

儲能業務方面，全球儲能行業景氣度有望延續向上態勢。本集團將延續差異化區域經營戰略，依託成熟的本地化運營體系與場景化產品適配能力，持續深耕南非、澳洲、北歐等核心海外市場，推動儲能業務規模與盈利質量同步提升。南非作為核心收入來源，本集團將進一步擴大業務規模；澳洲同步發展沿海家用儲能及工商業儲能業務；北歐加快推動農場、高爾夫球場結合VPPs創新場景落地，提升區域品牌影響力。

最後，本人僅代表董事會對各位股東、客戶及合作夥伴的持續信任與支持致以誠摯謝意。未來我們將以穩健的經營態度，應對市場變化、把握發展機遇，在穩固現有業務的基礎上，積極探索新的增長路徑，努力提升集團經營業績與綜合競爭力，以更優異的成績回報各位股東的信任與支持！

主席及執行董事

徐凱英

二零二六年八月二十八日

管理層討論與分析

概覽

報告期內，全球經濟在多重變局中承壓前行，整體呈現溫和分化的弱復蘇格局，增長韌性與結構性矛盾交織凸顯。地緣衝突持續擾動能源供給與全球供應鏈穩定，美聯儲降息預期持續延後、加息風險再度被市場納入定價，驅動全球金融市場波動加大，全球經濟運行不確定性明顯上升。

報告期內，中國內地各地區各部門深入貫徹落實黨中央、國務院決策部署，精準有效實施更加積極有為的宏觀政策，因地制宜發展新質生產力，有效應對外部衝擊挑戰，國民經濟運行總體平穩，上半年生產總值達到人民幣69.6萬億元，同比增長4.7%。但外部不穩定不確定因素較多，內地供強需弱矛盾突出，經濟向好基礎還需鞏固。

報告期內，全球經濟多重風險交織、格局持續分化，地區戰爭影響能源供給，而人工智能產業爆發導致全球能源需求增加，為本集團全球業務發展提供機遇；中國內地供需結構性矛盾依然突出，居民消費意願偏謹慎，傳統領域企業資本開支趨於保守，市場有效融資需求持續走弱，影響本集團金融服務業務，盈利增長動能不足；內地生豬持續供過於求，令養殖行業處於全行業虧損的狀態。

行業及業務回顧

金融服務業務

報告期內，內地持續推出穩增長相關宏觀政策，靈活運用各類貨幣政策工具，持續加大對實體經濟與中小微企業的金融扶持，引導市場融資成本下行。但全球經濟復蘇緩慢、外部需求持續疲軟，疊加內地內需修復節奏平緩，市場經營主體預期偏謹慎。眾多中小微經營主體擴張意願不足，新增經營性融資走弱，市場整體有效信貸需求偏弱。

面對錯綜複雜的經營環境，報告期內本集團堅守審慎穩健經營策略，嚴格恪守「風險第一、業務第二」的核心經營原則，業務佈局側重低風險業務及存量項目。疊加外部融資需求走弱等因素影響，本集團金融服務板塊收入承壓。

在擔保業務方面，本集團持續聚焦標準化低風險擔保業務，與地方商業銀行保持密切合作，依託風控及傳統業務優勢保障業務穩健運行。二零二五年上線的電子投標擔保業務以線上平台實現小額分散的低風險運營，現階段秉持審慎擴張原則，重點優化線上運營流程，暫不盲目擴大規模。

在擔保代償方面，報告期內，本集團沒有發生客戶拖欠借款或到期不履行付款義務的情況，因此並無為客戶向任何機構支付代償款項。

在融資租賃業務方面，本集團重心聚焦存量項目運營管理、債權回收工作，持續完善風控與合規管理體系，穩定存量資產質量。

董事會認為，目前處於內地經濟觸底波動週期，宏觀環境不確定性高、復蘇緩慢，金融服務業務需求將持續承壓。本集團將持續堅持審慎經營原則，強化全流程風控，嚴控風險敞口，築牢經營底線。

市場生豬業務

報告期內，內地生豬供給整體偏充足，生豬出欄總量同比小幅增加，受年初較高能繁母豬存欄量傳導影響，商品豬供給壓力較大；行業持續虧損推動能繁母豬產能有序去化，存欄水平逐步趨近合理區間。豬價持續下降，在成本線下方震盪運行，行業養殖主體普遍處於虧損狀態。

報告期內，本集團持續為生豬養殖企業提供標準化、專業化的養殖服務，養殖規模約2.4萬頭。市場生豬價格持續下跌影響養殖行業營收，疊加生豬疫病等偶發性因素的影響，報告期內本集團的頭均養殖服務收入有所下調。養殖團隊主動調整養殖管理及出欄節奏，包括降低出欄體重標準及適度調整養殖密度等，從而有效控制養殖風險，保證養殖服務穩定運行。得益於上述措施的及時落地，儘管頭均養殖服務收入受到一定影響，報告期內市場生豬業務整體收入與去年同期基本持平。

本集團亦評估通過提高現有資產的利用率來創造額外收入的可能性。截至本公告日期，相關工作仍處於初步探討階段，未形成最終方案，亦未簽署具約束力協議。

管理層討論與分析

儲能業務

報告期內，全球儲能賽道在低碳轉型大趨勢下持續擴容，行業長期發展韌性充足。中東地區地緣衝突加劇推高國際油價，進一步凸顯全球能源安全的重要性，帶動清潔能源及儲能裝置產品的市場需求提升。與此同時，人工智能產業爆發式增長，算力基礎設施建設提速，催生大量穩定供電配套需求，持續拓寬儲能的應用邊界，為本集團儲能業務帶來多重發展機遇。

受能源需求不斷增長的推動，報告期內，本集團將儲能業務作為首要戰略重點。本集團持續深耕現有市場，針對不同地區氣候環境、用電痛點及政策導向，實行差異化產品佈局與市場拓展策略，報告期內收入已超去年全年。

南非當地電力基礎設施薄弱，電力供給不穩定為儲能產品帶來市場需求。本集團因應南非極端高溫天氣設計的儲能解決方案，安全可靠，精準貼合本地應用場景，疊加優化的本地化經銷體系，於當地取得的收入創新高。

澳洲地區的家庭儲能需求維持強勁態勢。本集團聚焦當地沿海區域的環境特點，為居民用戶打造定制化儲能解決方案；與此同時本集團亦積極拓展工商業儲能解決方案，挖掘當地高耗能企業潛在需求，以期實現家庭儲能與工商業儲能業務協同發展、雙向發力。在產品認證基礎、成本與價格優勢以及本地政策紅利的共同加持下，本集團於澳洲的收入上升。

北歐市場方面，本集團穩步與當地合作夥伴增進關係，爭取擴大區域市場影響力，並積極探索創新應用場景，例如將小型農場和高爾夫球場與虛擬電廠(VPPs)相結合，有效助力用戶降低用電成本。報告期內就該地區的收入已與去年持平。

其他投資

報告期內，本集團並無直接開展有關數字資產及RWA業務。

本集團持續密切跟進阿曼合作目標公司的業務進展以及當地監管政策及市場動態，審慎推進相關合作落地。

二零二五年五月之配售事項所得款項用途

於二零二五年五月二十六日，本公司根據一般授權配售合共77,000,000股配售股份，配售價為每股配售股份0.7港元，配售事項所得款項總額為53,900,000港元。扣除配售佣金及其他相關開支和專業費用539,000港元後，配售事項所得款項淨額為53,361,000港元。截至二零二六年六月三十日，該款項已全部使用完畢，所得款項的計劃動用及實際動用的分析載列如下：

配售所得款項之擬定用途	截至二零二五年六月三十日		於二零二五年六月三十日未動用配售所得款項		二零二五年七月一日至二零二五年十二月三十一日		於二零二五年十二月三十一日未動用配售所得款項		二零二六年一月一日至二零二六年六月三十日		於二零二六年六月三十日未動用配售所得款項	
	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)	計劃分配 (百萬港元)	實際動用 (百萬港元)
用於支付認購可換股債券的現金代價	7.8	7.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
用於償還本集團現有貸款及未償還款項	35.6	30.4	5.2	3.2	2.0	2.0	-	-	-	-	-	-
用作本集團一般營運資金	10.0	5.5	4.5	4.5	-	-	-	-	-	-	-	-
總計	53.4	43.7	9.7	7.7	2.0	2.0	-	-	-	-	-	-

管理層討論與分析

財務回顧

收益

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團的收益約為人民幣58.2百萬元(二零二五年：約人民幣9.9百萬元)，增加約490.2%。本集團收益的詳細分析如下：

1. 融資擔保服務

本集團融資擔保服務的收益主要來自就我們所提供的融資擔保服務而收取的服務費。截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團來自融資擔保服務的淨收益約為人民幣0.3百萬元(二零二五年：約人民幣1.1百萬元)，減少約72.7%。

受國內宏觀經濟復甦節奏偏緩、實體經濟融資需求偏弱等因素影響，報告期內，本集團擔保業務堅持審慎穩健經營策略，持續完善風險管控體系，強化合規管理，業務重點聚焦於標準化、低風險且低收益的擔保服務。在報告期內，受業務量下滑影響，融資擔保服務收入下降。

2. 非融資擔保服務

本集團的非融資擔保服務收益主要來自為客戶提供有關履行付款責任的履約擔保，以及訴訟擔保所收取的服務費。截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團來自非融資擔保服務的收益增加至約人民幣0.1百萬元(二零二五年：約人民幣0.02百萬元)。

本集團持續聚焦低風險非融資擔保業務，二零二五年上線電子投標擔保業務，依托線上系統實現小額分散、低風險的業務運營模式，為本集團帶來補充收入來源。現階段業務遵循審慎擴張原則，著力優化線上業務運營流程，暫不實施規模性擴張。

3. 顧問及維護服務

本集團的顧問及維護服務收益主要來自本集團為客戶提供顧問及維護服務所收取的服務費。截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團未錄得任何來自顧問及維護服務的收益(二零二五年：約人民幣5.1百萬元)。

本集團密切關注市場發展動向及積極挖掘潛在客戶，有選擇性地提供顧問及維護服務。

4. 融資租賃服務

本集團的融資租賃服務所得收益主要來自本集團為客戶提供融資租賃服務所收取的租賃費。截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團來自融資租賃的收益約為人民幣0.5百萬元(二零二五年：約人民幣0.5百萬元)。

報告期內本集團秉持穩健經營原則，聚焦存量項目運營管理，持續健全風險防控體系，提升合規經營管理能力，擇優審慎拓展新業務。

5. 生豬養殖服務

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團來自生豬養殖服務的收益約為人民幣3.0百萬元(二零二五年：約人民幣3.2百萬元)，而生豬養殖服務的成本約為人民幣7.3百萬元(二零二五年：約人民幣6.3百萬元)。

生豬養殖服務收入主要源於代合作方養殖生豬所收取的服務費用，其受代為養殖的生豬數量規模影響。上半年，中國內地生豬供應整體充足，生豬及豬肉市場零售價格持續回落，長期於成本線下方震盪運行，並傳導至養殖行業；疊加期內養殖輪次的生豬受疫病擾動，致使生豬存活率受到影響，以上原因共同導致本集團每頭生豬養殖服務收入減少。此外，報告期內本集團生豬養殖服務運營時長較上年同期增加，更多折舊計入養殖服務成本，迭加固定成本及變動成本同比上升，導致生豬養殖服務虧損較去年同期增加。

6. 儲能系統銷售收益

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團來自儲能系統銷售的收益約為人民幣54.4百萬元(二零二五年：零)，而儲能系統銷售的成本約為人民幣51.7百萬元(二零二五年：零)。

管理層討論與分析

報告期內本集團儲能系統銷售收益實現大幅增長主要得益於：(i)南非儲能市場需求回暖。本集團持續深耕當地儲能市場，優化銷售策略，針對當地電力供應不穩定及極端高溫問題開發儲能新品，收入在當地創下歷史新高；(ii)澳大利亞家用儲能產品需求旺盛。本集團立足當地消費特徵，定制適配居民使用的家庭儲能產品，並同步佈局工商業儲能解決方案，服務當地高耗能企業。同時依託成本管控、產品定價優勢，當地補貼政策加持，及銷售渠道拓展，實現澳大利亞市場收入增長；(iii)穩步推進北歐市場本地化佈局。根據當地儲能市場需求優化產品適配性，完善銷售渠道建設，並積極挖掘全新應用場景、研發新產品，實現北歐市場業務創收。

其他收益

本集團的其他收益由銀行存款利息收益、收回壞賬及其他組成。截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團的其他收益約為人民幣2.2百萬元(二零二五年：約人民幣2.3百萬元)，減少約4.3%。

減值及撥備扣除／(撥回)

截至二零二六年六月三十日止六個月減值及撥備扣除／(撥回)包括就已發出擔保撥回的撥備以及應收款項減值及撥備扣除／(撥回)(於客戶或其他各方可能陷入財務困境且有關款項被視為無法收回之時計提)。倘出現減值且於過往年度作出的撥備隨後獲收回，則會於收回相關數額的年度撥回之前作出的減值及撥備。

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團擔保在保餘額及擔保收入下降而撥回已發出擔保撥備，從而導致已發出擔保撥備撥回約人民幣8.2百萬元(二零二五年：約人民幣11.0百萬元)。本集團對應收違約擔保付款、保理應收款項、融資租賃應收款項及押金及其他應收款項作出的減值或撥回撥備載列如下：

應收款項類型	截至 二零二六年 六月三十日			
	於二零二六年 六月三十日 結餘總額 (約人民幣 百萬元)(A)	扣除／(撥回) (約人民幣 百萬元)	於二零二六年 六月三十日 累計減值 (約人民幣 百萬元)(B)	賬面淨值 (約人民幣 百萬元)(A-B)
應收違約擔保付款	129.52	2.36	114.28	15.24
保理應收款項	50.67	0.86	45.38	5.29
融資租賃應收款項	175.86	2.05	146.60	29.26
押金及其他應收款項	114.17	1.31	85.36	28.81
合計	470.22	6.58	391.62	78.60

物業、廠房及設備減值虧損

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團就物業、廠房及設備進行減值虧損撥備約人民幣35.4百萬元(二零二五年：零)。

報告期內本集團考慮到生豬價格持續下跌及生豬銷售市場的不確定性，市場生豬分部營運表現遜於預期，本集團需要適時審視營運策略以提高營運效率。因此本集團已根據更新之使用價值計算，重新審視本集團附屬公司鶴山市綠湖羊眠山農業發展有限公司的非流動資產的可收回金額。報告期末其非流動資產預計的可收回價值低於其賬面價值而計提減值虧損撥備。

管理層討論與分析

經營開支

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團的經營開支(含研發成本)約為人民幣17.3百萬元(二零二五年：約人民幣17.9百萬元)，較去年同期減少約人民幣0.6百萬元或3.4%。本集團一貫嚴格堅持成本控制原則，經營開支詳細分析如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元	二零二五年 人民幣千元
工資薪金	8,032	7,379
折舊費	1,186	2,228
租金	60	50
中介諮詢費	4,618	2,608
辦公差旅及業務招待費	865	1,107
匯兌虧損	269	2,567
其他	2,298	1,986
合計	17,328	17,925

中介諮詢費較去年同期有所增加，主要由於本集團著力開展儲能系統銷售業務所致。

折舊較去年同期減少，主要由於報告期內本集團開展生豬養殖服務的運營時長較上年同期增加，導致大部分折舊開支歸入養殖服務成本而非經營開支。

除稅前虧損

除稅前虧損由截至二零二五年六月三十日止六個月虧損約人民幣4.7百萬元增加約人民幣53.1百萬元或1119.0%至截至二零二六年六月三十日止六個月虧損約人民幣57.8百萬元。

除稅前虧損增加，主要是由於(i)報告期內本集團就物業、廠房及設備計提了大量減值虧損；及(ii)報告期內本集團針對聯營公司權益計提了減值損失撥備。

所得稅

本集團截至二零二六年六月三十日止六個月的所得稅約為人民幣1.2百萬元，較二零二五年同期的約人民幣1.9百萬元減少約36.8%。

兩個期間的所得稅開支主要是由於對遞延所得稅資產進行轉回。

流動資金及資本資源

財富管理及投資政策

為有效利用本集團的財務資源來為股東獲取更佳回報，本集團一貫的方法為尋求可提供較佳回報但風險較低的一些其他投資機會。

已質押銀行存款與現金及銀行存款

於二零二六年六月三十日，即期已質押銀行存款約為人民幣5.3百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣5.3百萬元)。現金及銀行存款約為人民幣210.6百萬元(二零二五年十二月三十一日：約人民幣215.1百萬元)，較去年年底減少約人民幣4.5百萬元。

現金及銀行存款減少，主要由於本集團一般日常營運開支所致。

利率風險及外匯風險

於二零二六年六月三十日，本集團的利率主要與計息銀行存款及已質押銀行存款有關。

本集團於截至二零二六年六月三十日止六個月主要以人民幣開展業務，而本集團的大部分貨幣資產及負債以港元及人民幣計值。由於人民幣並非可自由兌換貨幣，因此港元兌人民幣的匯率波動可對本集團的業績產生影響。儘管外匯敞口並無使本集團面對重大風險且本集團現時並無就該等外匯風險採取任何對沖措施，本集團仍會繼續採取積極措施密切監控有關貨幣變動產生的風險。

資本負債比率

本集團的資本負債比率(負債總額除以權益總額)由二零二五年十二月三十一日的約112%增加至二零二六年六月三十日的約147%。資本負債比率的增加主要由於報告期內本集團的虧損導致權益總額減少所致。

管理層討論與分析

人力資源及薪酬政策

本集團在公開市場招攬人才。本集團給予僱員具競爭力的薪酬組合，包括向合資格僱員提供薪金、花紅、膳食及定期體檢等各種福利。本集團十分注重員工發展，定期向員工提供業務及企業管治培訓以提升彼等對市場上財務產品及有關本集團所在行業的適用法律及法規的認識和專業技能。本集團利用自身豐富的資源，向員工提供實質性支持，以實現個人發展。

本集團與其僱員維持良好關係。於二零二六年六月三十日，本集團聘用70名全職僱員。僱員薪酬主要包括薪金、酌情花紅、五險一金、僱主責任險及退休福利計劃供款。於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，本集團產生員工成本(包括董事酬金)約人民幣8.0百萬元。

本集團已採納首次公開發售後購股權計劃及二零二四年購股權計劃作為對董事及合資格僱員的鼓勵。有關詳情請參閱下文的「購股權計劃」一節。

前景及展望

宏觀前瞻

展望二零二六年下半年，全球經濟料將延續低速復蘇態勢，地緣衝突、大宗商品價格波動、主要經濟體貨幣政策調整及海外貿易壁壘等不確定性因素仍將持續。

中國經濟方面，溫和回升態勢有望延續，「十五五」開局穩增長政策持續落地顯效，財政與貨幣政策協同發力擴大內需。但同時也面臨內需修復內生動力不足、居民消費信心與收入預期恢復滯後、外部貿易摩擦升溫與全球經濟不確定性加劇等多重現實挑戰，經濟回升向好的基礎仍需進一步夯實。

下半年業務展望

金融服務業務

在擔保業務領域，本集團將保持審慎經營基調，優化產品設計和服務流程，在嚴格的風險管控前提下，聚焦打造標準化、低風險的擔保服務體系；積極挖掘其他市場需求，探尋合適業務機會；緊盯公共資源交易領域數字化發展趨勢，專注穩固現有合作渠道，夯實現有電子投標擔保業務，不盲目擴張業務規模。同時持續加強與金融機構、科技企業的對接協作，探索適配市場需求的特色金融擔保產品，靈活優化業務結構，努力改善擔保業務經營局面。

在融資租賃業務領域，面對行業監管持續收緊、行業清理整頓常態化的市場格局，本集團將繼續秉持審慎經營原則，不盲目開展新增業務，重點持續優化風控體系、提升合規經營能力，嚴格落實監管要求，夯實風控根基，加強債權回收工作，緩解現金流壓力；密切跟蹤行業發展動態及政策導向，擇機推進融資租賃業務佈局，確保業務發展與風險管控能力相匹配。

此外，本集團將繼續積極推進金融業務領域的探索與佈局，並密切關注海外市場機遇，為可持續發展奠定基礎。

生豬業務

二零二六年下半年，內地生豬行業仍處於週期調整與供需再平衡的波動階段，行業整體供給格局、消費需求變化以及政策調控力度將持續共同影響生豬價格走勢。下半年肉類消費預計季節性回升，行業供需格局有望迎來邊際改善，但豬價短期仍具備較強波動特徵。

綜合考量當前市場環境、養殖週期及行業發展態勢等多重因素，管理層經審慎評估後認為，現階段暫不開展育肥模式具有合理性。本集團二零二六下半年將繼續為合作企業提供高效、可靠的養殖服務。本集團將以生物安全管理為核心抓手，持續完善養殖場防疫標準，降低疫病帶來的生產風險，不斷提升養殖效率與生豬存活率。本集團將聯動合作企業提前統籌謀劃後續批次投苗計劃，充分盤活現有養殖資源、提升產能利用水平。

另外本集團正評估通過提高現有資產的利用率來創造額外收入的可能性。

管理層討論與分析

儲能業務

展望二零二六年下半年，全球儲能行業景氣度有望延續向上態勢。在全球能源轉型加速推進的核心驅動之下，人工智能產業配套儲能、長時儲能等新興應用場景需求持續釋放，為行業注入強勁增長動力，產業發展具備堅實的基本面支撐。儘管面臨市場競爭加劇、各地地緣政策分化、海外本地化合規要求提升等現實因素，但行業整體成長空間廣闊，發展前景向好。

立足全年儲能核心戰略定位，本集團將延續差異化區域經營戰略，依託成熟的本地化運營體系與場景化產品適配能力，持續深耕南非、澳洲、北歐等核心海外市場，夯實各區域市場核心競爭力，推動儲能業務規模與盈利質量同步提升。

具體而言，南非作為核心營收基本盤，將依託經銷體系進一步擴大業務規模；澳洲市場則發揮成本控制、產品價格及認證優勢，在深耕沿海防鹽霧家庭儲能市場的同時，加速工商業儲能客戶拓展，實現家庭與工商業雙線業務齊頭並進；在北歐市場，本集團將持續夯實本地經銷商合作基礎，積極推進農場、高爾夫球場等工商業儲能結合VPPs的場景探索，持續完善市場化儲能運營服務能力，擴大區域品牌影響力，培育可持續收入增長點。

未來，本集團將持續緊跟全球儲能產業升級趨勢，動態優化海外市場佈局與場景化儲能解決方案，積極應對行業競爭格局變化與海外政策、氣候環境波動，全面提升海外儲能業務綜合競爭力，保障全年儲能業務實現穩健高質量增長。

獨立核數師就簡明中期財務報告之審閱報告

致中國金融發展(控股)有限公司董事會
(於開曼群島註冊成立的有限公司)

引言

吾等已審計列於第21至51頁的中國金融發展(控股)有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱「貴集團」)的簡明中期財務報告，其包括截至二零二六年六月三十日的簡明綜合財務狀況表以及截至該日止六個月的相關簡明綜合損益表、簡明綜合損益及全面收入表、簡明綜合權益變動表及簡明綜合現金流量表以及其他解釋附註。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務報告編製的報告必須符合有關規則的有關條文及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)。貴公司董事須負責根據香港會計準則第34號編製及呈列本簡明中期財務報告。

吾等的責任是根據審閱對本簡明中期財務報告作出結論，並按照委聘的協定條款僅向全體董事會報告，除此以外，有關報告不可用作其他用途。吾等不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

吾等已根據由香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「由實體獨立核數師審閱中期財務資料」進行審閱。審閱中期財務報告包括向主要負責財務及會計事務人員作出查詢，並應用分析性和其他審閱程序。審閱範圍遠少於根據香港核數準則進行審核的範圍，故不能令吾等保證將知悉在審核中可能發現的所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。

結論

根據吾等的審閱工作，吾等並無發現任何事項，令吾等相信本簡明中期財務報告在各重大方面未有根據香港會計準則第34號編製。

富睿瑪澤會計師事務所有限公司
執業會計師

香港，二零二六年八月二十八日

簡明綜合損益表

截至二零二六年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止六個月	
		二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
擔保收入		440	1,078
減：擔保服務費		(46)	—
擔保費收入淨額		394	1,078
顧問及維護服務費		—	5,088
融資租賃服務收入		453	453
養殖服務收入		2,961	3,244
儲能系統銷售		54,407	—
收益淨額	3	58,215	9,863
其他收益	4	2,158	2,298
養殖服務成本		(7,264)	(6,340)
已售儲能系統成本		(51,680)	—
已抵免減值及撥備	5(a)	1,676	12,007
物業、廠房及設備減值虧損	14	(35,429)	—
於聯營公司權益的減值虧損		(5,988)	—
經營開支		(16,897)	(17,505)
研發成本		(431)	(420)
利息開支	5(d)	(2,167)	(3,797)
分佔聯營公司業績		(9)	(849)
除稅前虧損	5	(57,816)	(4,743)
所得稅開支	6	(1,200)	(1,861)
期內虧損		(59,016)	(6,604)
以下各項應佔虧損：			
本公司擁有人		(35,097)	(894)
非控股權益		(23,919)	(5,710)
		(59,016)	(6,604)
每股虧損		人民幣	人民幣
基本及攤薄	7	(0.06)	(0.00)

簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
期內虧損	(59,016)	(6,604)
其他全面收益		
將不會重新分類至損益的項目：		
本公司財務報表貨幣換算	10,561	9,700
其後可能重新分類至損益的項目：		
境外業務的貨幣換算差額	(9,013)	(7,284)
期內其他全面收益	1,548	2,416
期內全面虧損總額	(57,468)	(4,188)
以下各項應佔全面虧損總額：		
本公司擁有人	(33,549)	1,522
非控股權益	(23,919)	(5,710)
	(57,468)	(4,188)

簡明綜合財務狀況表

於二零二六年六月三十日

	附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
資產			
現金及銀行存款	9	210,621	215,099
已質押銀行存款	10	5,277	5,277
貿易及其他應收款項	11	89,285	77,792
保理應收款項	12	5,289	7,069
融資租賃應收款項	13	29,256	31,301
於聯營公司權益		17,502	23,499
生物資產		1,305	1,171
存貨		109	29
物業、廠房及設備	14	122,426	163,761
按公允價值計入損益的金融資產		7,860	8,125
遞延稅項資產		9,930	13,575
		498,860	546,698
負債			
擔保負債	15	5,248	13,698
已收擔保保證金	16	98,087	98,307
計息借款	17	66,015	116,821
貿易及其他應付款項	18	107,287	36,427
即期稅項		7,943	10,388
租賃負債		12,310	12,792
		296,890	288,433
資產淨值		201,970	258,265
股本及儲備			
股本	19	5,138	5,138
儲備		278,101	310,477
		283,239	315,615
非控股權益		(81,269)	(57,350)
權益總額		201,970	258,265

簡明綜合權益變動表

截至二零二六年六月三十日止六個月

	(未經審核)									
	本公司擁有人應佔							非控股權益	權益總額	
	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	盈餘儲備 人民幣千元	監管儲備 人民幣千元	匯兌儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元		
於二零二五年一月一日的結餘	4,421	468,664	318,874	56,997	30,988	16,455	(608,642)	287,757	(50,033)	237,724
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(894)	(894)	(5,710)	(6,604)
其他全面收益(虧損)：										
將不會重新分類至損益的項目：										
本公司財務報表貨幣換算	-	-	-	-	-	9,700	-	9,700	-	9,700
其後可能重新分類至損益的項目：										
境外業務的貨幣換算差額	-	-	-	-	-	(7,284)	-	(7,284)	-	(7,284)
其他全面收益	-	-	-	-	-	2,416	-	2,416	-	2,416
全面收益(虧損)總額	-	-	-	-	-	2,416	(894)	1,522	(5,710)	(4,188)
與擁有人之交易										
出資及分派										
行使購股權時發行股份	2	123	-	-	-	-	-	125	-	125
發行股份	706	48,220	-	-	-	-	-	48,926	-	48,926
以權益結算以股份為基礎的付款	-	-	1,182	-	-	-	-	1,182	-	1,182
	708	48,343	1,182	-	-	-	-	50,233	-	50,233
於二零二五年六月三十日的結餘	5,129	517,007	320,056	56,997	30,988	18,871	(609,536)	339,512	(55,743)	283,769

簡明綜合權益變動表

截至二零二六年六月三十日止六個月

	(未經審核)									
	本公司擁有人應佔								非控股權益 人民幣千元	權益總額 人民幣千元
	股本 人民幣千元	股份溢價 人民幣千元	資本儲備 人民幣千元	盈餘儲備 人民幣千元	監管儲備 人民幣千元	匯兌儲備 人民幣千元	累計虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元		
於二零二六年一月一日的結餘	5,138	517,717	321,278	56,997	30,988	16,618	(633,121)	315,615	(57,350)	258,265
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(35,097)	(35,097)	(23,919)	(59,016)
其他全面收益(虧損)：										
將不會重新分類至損益的項目：										
本公司財務報表貨幣換算	-	-	-	-	-	10,561	-	10,561	-	10,561
其後可能重新分類至損益的項目：										
境外業務的貨幣換算差額	-	-	-	-	-	(9,013)	-	(9,013)	-	(9,013)
其他全面收益	-	-	-	-	-	1,548	-	1,548	-	1,548
全面收益(虧損)總額	-	-	-	-	-	1,548	(35,097)	(33,549)	(23,919)	(57,468)
與擁有人之交易										
出資及分派										
以權益結算以股份為基礎的付款	-	-	1,173	-	-	-	-	1,173	-	1,173
於二零二六年六月三十日的結餘	5,138	517,717	322,451	56,997	30,988	18,166	(668,218)	283,239	(81,269)	201,970

簡明綜合現金流量表

截至二零二六年六月三十日止六個月

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 (未經審核) 人民幣千元	二零二五年 (未經審核) 人民幣千元
經營活動		
經營所用現金	(5,030)	(7,606)
經營活動所用現金淨額	(5,030)	(7,606)
投資活動		
於聯營公司注資	—	(2,000)
購買物業、廠房及設備	(17)	(95)
已收利息	1,576	1,063
投資活動所得(所用)現金淨額	1,559	(1,032)
融資活動		
銀行及其他借款所得款項	—	40,323
發行股份所得款項	—	48,926
行使購股權時發行股份所得款項	—	125
償還銀行及其他借款	(50,806)	(62,860)
應付一間附屬公司的非控股股東款項	52,465	—
已付租賃負債的資本及利息部分	(869)	(934)
已付利息	(1,780)	(3,407)
融資活動(所用)所得現金淨額	(990)	22,173
現金及現金等價物(減少)增加淨額	(4,461)	13,535
於報告期初的現金及現金等價物	20,195	8,755
外匯匯率變動影響	201	242
於報告期末的現金及現金等價物(附註9)	15,935	22,532

未經審核簡明中期財務報告附註

1. 編製基準

中國金融發展(控股)有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明中期財務報告已根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄D2的適用披露規定及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)編製。

按照香港會計準則第34號編製中期財務報告須由管理層作出判斷、估計和假設。此等判斷、估計和假設會影響政策應用及按年初至今基準所呈報的資產及負債、收入及支出金額。實際結果或會有別於該等估計。

本簡明中期財務報告不包括年度財務報表所規定的所有資料及披露，其應與本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的年度財務報表(「二零二五年年度財務報表」)一併閱讀(倘相關)。

2. 主要會計政策

簡明中期財務報告已按照歷史成本慣例編製，惟按公允價值計入損益(「按公允價值計入損益」)的債務及股本證券投資、衍生金融工具及生物資產以公允價值計量。

經考慮自一間附屬公司的非控股股東取得之確認，該股東同意不會於報告期結束起計未來十二個月內要求償還本集團應付的款項，董事認為本集團具備足夠營運資金，能償付到期的財務責任。因此，董事認為以持續經營基礎編製本集團截至二零二六年六月三十日止六個月的簡明中期財務報告乃屬適當。

編製簡明中期財務報告所採納的會計政策與編製二零二五年年度財務報表所應用者一致，惟就採納本集團於二零二六年一月一日開始的財政年度生效的以下新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則除外。

香港財務報告準則第9號及
香港財務報告準則第7號的修訂
香港財務報告準則會計準則的年度改良
香港財務報告準則第9號及
香港財務報告準則第7號的修訂

金融工具分類及計量的修改
第11號
依賴自然能源生產電力的合約

未經審核簡明中期財務報告附註

2. 主要會計政策(續)

採納該等香港財務報告準則會計準則的修訂不會對本集團簡明中期財務報告產生任何重大影響。

本集團並無於二零二六年一月一日開始的財政年度提早採納任何已頒佈但尚未生效的新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則。董事正評估日後採納該等新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則之潛在影響，惟尚未能合理估計對本集團業績及財務狀況之影響。

3. 收益及分部報告

(a) 收益

期內已確認的各重大類別收益的金額如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
擔保費收入		
— 融資擔保收入	239	374
— 網上融資擔保收入	84	681
— 履約擔保收入	114	18
— 訴訟擔保收益	3	5
擔保費收入總額	440	1,078
減：擔保服務費	(46)	—
擔保費收入淨額	394	1,078
顧問及維護服務費	—	5,088
融資租賃服務收入	453	453
養殖服務收入	2,961	3,244
儲能系統銷售	54,407	—
收益淨額	58,215	9,863

未經審核簡明中期財務報告附註

3. 收益及分部報告(續)

(a) 收益(續)

香港財務報告準則第15號範圍內來自客戶合約的收益按以下方式劃分：

	金融服務 人民幣千元	養殖 服務收益 人民幣千元	儲能 系統交易 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至二零二六年六月三十日 止六個月(未經審核)				
收益確認的時間：				
– 於某個時間點	–	–	54,407	54,407
– 於一段時間內	847	2,961	–	3,808
	847	2,961	54,407	58,215
交易價格類型：				
– 固定價格	847	–	54,407	55,254
– 可變價格	–	2,961	–	2,961
	847	2,961	54,407	58,215
截至二零二五年六月三十日 止六個月(未經審核)				
收益確認的時間：				
– 於某個時間點	–	–	–	–
– 於一段時間內	6,619	3,244	–	9,863
	6,619	3,244	–	9,863
交易價格類型：				
– 固定價格	6,619	–	–	6,619
– 可變價格	–	3,244	–	3,244
	6,619	3,244	–	9,863

3. 收益及分部報告(續)

(b) 分部報告

本集團按經營業務管理業務。本集團採取與向本集團主要經營決策者進行內部匯報一致的方式進行資源分配及表現評估。本集團的可報告及營運分部如下：

- 金融服務：於中國內地提供擔保服務、保理服務、融資租賃服務及顧問及維護服務。
- 市場生豬：於中國內地提供養殖服務。
- 儲能：境外儲能系統貿易。

(i) 分部業績、資產及負債

就評估分部間的分部表現及分配資源而言，本集團高級行政管理人員按以下基準監察各可報告分部的應佔業績、資產及負債：

分部資產包括所有資產，分部負債包括本集團所有負債。

分部收益及分部開支乃參照該等分部產生的收益及該等分部產生的開支確定。分部業績包括本集團分佔聯營公司的業績。

分部業績乃根據可報告分部溢利／虧損進行評估，其按與本集團溢利／虧損一致的方式計量。

未經審核簡明中期財務報告附註

3. 收益及分部報告(續)

(b) 分部報告(續)

(i) 分部業績(續)

	金融服務		市場生豬		儲能		總計	
	截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
擔保收益	440	1,078	-	-	-	-	440	1,078
減：擔保服務費	(46)	-	-	-	-	-	(46)	-
擔保費收入淨額	394	1,078	-	-	-	-	394	1,078
顧問及維護服務費	-	5,088	-	-	-	-	-	5,088
融資租賃服務收入	453	453	-	-	-	-	453	453
養殖服務收入	-	-	2,961	3,244	-	-	2,961	3,244
儲能系統銷售	-	-	-	-	54,407	-	54,407	-
收益淨額	847	6,619	2,961	3,244	54,407	-	58,215	9,863
其他收益	1,760	1,920	398	378	-	-	2,158	2,298
養殖服務成本	-	-	(7,264)	(6,340)	-	-	(7,264)	(6,340)
已售儲能系統成本	-	-	-	-	(51,680)	-	(51,680)	-
已抵免減值及撥備	1,676	12,007	-	-	-	-	1,676	12,007
物業、廠房及設備減值	-	-	(35,429)	-	-	-	(35,429)	-
虧損	-	-	(35,429)	-	-	-	(35,429)	-
於聯營公司權益減值虧損	(5,988)	-	-	-	-	-	(5,988)	-
經營開支	(9,596)	(11,463)	(1,759)	(2,925)	(5,542)	(3,117)	(16,897)	(17,505)
研發成本	(431)	(420)	-	-	-	-	(431)	(420)
利息開支	(231)	(744)	(1,936)	(3,053)	-	-	(2,167)	(3,797)
分佔聯營公司業績	(9)	(849)	-	-	-	-	(9)	(849)
除稅前可報告分部 (虧損)溢利	(11,972)	7,070	(43,029)	(8,696)	(2,815)	(3,117)	(57,816)	(4,743)
所得稅	(1,200)	(1,861)	-	-	-	-	(1,200)	(1,861)
期內可報告分部 (虧損)溢利	(13,172)	5,209	(43,029)	(8,696)	(2,815)	(3,117)	(59,016)	(6,604)

未經審核簡明中期財務報告附註

3. 收益及分部報告(續)

(b) 分部報告(續)

(ii) 區域信息

按客戶地理位置劃分的收益資料如下：

	金融服務 人民幣千元	市場生豬 人民幣千元	儲能 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至二零二六年 六月三十日止 六個月(未經審核)				
地區：				
– 中國內地	847	2,961	–	3,808
– 南非	–	–	45,700	45,700
– 澳大利亞	–	–	6,813	6,813
– 北歐	–	–	1,894	1,894
	847	2,961	54,407	58,215

	金融服務 人民幣千元	市場生豬 人民幣千元	儲能 人民幣千元	總計 人民幣千元
截至二零二五年 六月三十日止 六個月(未經審核)				
地區：				
– 中國內地	6,619	3,244	–	9,863

未經審核簡明中期財務報告附註

3. 收益及分部報告(續)

(b) 分部報告(續)

(ii) 區域信息(續)

非流動資產的地理位置(按公允價值計入損益之金融資產、於聯營公司權益、生物資產及遞延稅項資產除外)乃根據所考慮資產之實際位置劃分。

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
香港	267	375
中國內地	122,159	163,386
	122,426	163,761

4. 其他收益

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
銀行存款利息收益	1,576	1,063
收回壞賬	—	818
其他	582	417
	2,158	2,298

未經審核簡明中期財務報告附註

5. 除稅前虧損

除稅前虧損已(抵免)扣除下列各項：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
(a) 已抵免減值及撥備		
就已發出擔保抵免的撥備	(8,241)	(11,012)
減值撥備扣除(抵免)：		
—應收違約擔保付款	2,355	(541)
—押金及其他應收款項	1,306	1,283
—保理應收款項	859	(197)
—融資租賃應收款項	2,045	(1,540)
	(1,676)	(12,007)
(b) 員工成本		
工資、薪金及其他福利	6,279	5,607
定額退休計劃供款	580	590
以權益結算以股份為基礎的付款開支	1,173	1,182
	8,032	7,379

未經審核簡明中期財務報告附註

5. 除稅前虧損(續)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
(c) 其他項目		
折舊開支		
—使用權資產	479	596
—自有物業、廠房及設備	5,444	5,555
	5,923	6,151
匯兌虧損淨額	267	576
(d) 利息開支		
銀行及其他借款利息	1,780	3,407
租賃負債利息	387	390
	2,167	3,797

6. 所得稅

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
遞延稅項		
暫時差額的產生及撥回	(1,200)	(1,861)
所得稅開支	(1,200)	(1,861)

未經審核簡明中期財務報告附註

7. 每股虧損

每股基本虧損乃根據截至二零二六年六月三十日止六個月本公司擁有人應佔虧損人民幣35,097,000元(二零二五年：人民幣894,000元)及期內已發行普通股加權平均數630,663,336股(二零二五年：567,712,000股)計算。

潛在攤薄普通股並無包括於每股攤薄虧損的計算內，因其具有反攤薄性。因此，每股攤薄虧損相等於每股基本虧損。

8. 股息

截至二零二六年六月三十日止六個月並無宣派中期股息(二零二五年：無)。

9. 現金及現金等價物

現金及現金等價物包括：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
活期存款及原到期日少於三個月的銀行定期存款	15,854	20,106
受限制客戶擔保保證金	61	61
受限制第三方擔保保證金	98,026	98,246
其他受限制資金	96,599	96,597
手頭現金	81	89
綜合財務狀況表內的現金及銀行存款	210,621	215,099
受限制客戶擔保保證金	(61)	(61)
受限制第三方擔保保證金	(98,026)	(98,246)
其他受限制資金	(96,599)	(96,597)
綜合現金流量表內的現金及現金等價物	15,935	20,195

未經審核簡明中期財務報告附註

9. 現金及現金等價物(續)

於報告期末，所收取的受限制擔保保證金如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
受限制第三方擔保保證金	98,026	98,246
受限制客戶擔保保證金：		
—指定託管銀行賬戶	56	56
—本集團之銀行賬戶	5	5
總計	98,087	98,307

10. 已質押銀行存款

已質押銀行存款指已質押予多家銀行的存款，用作本集團就客戶向多家銀行的借款而向其提供的融資擔保。

未經審核簡明中期財務報告附註

11. 貿易及其他應收款項

	附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收違約擔保付款	(a)(i)	129,522	129,522
減：虧損撥備		(114,275)	(111,920)
		15,247	17,602
來自擔保的貿易應收款項		1,536	1,917
銷售生物資產的貿易應收款項		3,848	887
來自第三方銷售儲能系統的貿易應收款項		17,962	1,001
來自關聯方銷售儲能系統的貿易應收款項		6,677	10,770
		30,023	14,575
貿易應收款項	(a)	45,270	32,177
扣除虧損撥備的按金及其他應收款項	(b)	28,818	29,605
扣除虧損撥備的應收關聯方款項	(c)	—	1,638
網上融資擔保業務的遞延開支		24	44
扣除虧損撥備的預付工程款項	(d)	5,530	5,530
向一間附屬公司前非控股權益支付的預付款項		1,591	2,309
向供應商支付的預付款項		4,544	2,570
抵押資產		2,021	2,111
其他		1,487	1,808
其他應收款項		44,015	45,615
總計		89,285	77,792

未經審核簡明中期財務報告附註

11. 貿易及其他應收款項(續)

(a) 貿易應收款項的賬齡分析

截至報告期末，按收益確認日期或往來款付款日期計算，貿易應收款項的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
一個月內	12,264	13,775
一個月以上但不超過一年	17,759	800
一年以上	129,522	129,522
總計	159,545	144,097
減：虧損撥備	(114,275)	(111,920)
總計	45,270	32,177

(i) 應收違約擔保付款

應收違約擔保付款指由本集團作出的付款，以補償擔保的受益人(「持有人」)因客戶未能根據相應債務工具的條款償付到期債務而產生的損失。本集團針對應收違約擔保付款持有若干抵押品。

截至二零二六年及二零二五年六月三十日止六個月，本集團並無出售應收違約擔保付款。

未經審核簡明中期財務報告附註

11. 貿易及其他應收款項(續)

(b) 扣除虧損撥備的按金及其他應收款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
按金	1,927	1,851
其他應收款項(附註(i))	112,246	111,803
按金及其他應收款項	114,173	113,654
減：虧損撥備	(85,355)	(84,049)
總計	28,818	29,605

- (i) 其他應收款項主要為合作基金預付款項、租金按金、應收代價及應收利息。合作基金預付款項就聯營業務之投標或籌備支付予無關聯第三方。倘合約在協定日期內無法完成，則無關聯第三方將向本集團退還預付款項。

(c) 扣除虧損撥備的應收關聯方款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
應收關聯方款項	4,633	6,271
減：虧損撥備	(4,633)	(4,633)
	—	1,638

未經審核簡明中期財務報告附註

11. 貿易及其他應收款項(續)

(d) 扣除減值虧損的預付工程款項

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
預付工程款項	5,869	5,869
減：減值虧損	(339)	(339)
總計	5,530	5,530

12. 保理應收款項

於二零二六年六月三十日(未經審核)			
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在信貸 減值的整個 存續期預期 信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
保理應收款項	—	44,787	44,787
保理應收款項應收利息	—	5,882	5,882
減：虧損撥備	—	(45,380)	(45,380)
保理應收款項的賬面值	—	5,289	5,289

於二零二五年十二月三十一日(經審核)			
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在信貸 減值的整個 存續期預期 信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
保理應收款項	—	45,708	45,708
保理應收款項應收利息	—	5,882	5,882
減：虧損撥備	—	(44,521)	(44,521)
保理應收款項的賬面值	—	7,069	7,069

未經審核簡明中期財務報告附註

12. 保理應收款項(續)

(a) 賬齡分析

於報告期末，按合約生效日期計算，扣除虧損撥備的保理應收款項的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
一年以上 減：虧損撥備	50,669 (45,380)	51,590 (44,521)
總計	5,289	7,069

於二零二六年六月三十日，人民幣50,669,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣51,590,000元)之餘額已於合約內逾期。

13. 融資租賃應收款項

於二零二六年六月三十日(未經審核)			
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在信貸 減值的整個 存續期預期 信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
融資租賃應收款項	16,000	159,857	175,857
減：虧損撥備	—	(146,601)	(146,601)
融資租賃應收款項的賬面值	16,000	13,256	29,256

於二零二五年十二月三十一日(經審核)			
	12個月預期 信貸虧損 人民幣千元	存在信貸 減值的整個 存續期預期 信貸虧損 人民幣千元	總計 人民幣千元
融資租賃應收款項	16,000	159,857	175,857
減：虧損撥備	—	(144,556)	(144,556)
融資租賃應收款項的賬面值	16,000	15,301	31,301

未經審核簡明中期財務報告附註

13. 融資租賃應收款項(續)

(a) 賬齡分析

於報告期末，按到期日計算，融資租賃應收款項的賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
未逾期	16,000	16,000
逾期	159,857	159,857
總計	175,857	175,857
減：虧損撥備	(146,601)	(144,556)
總計	29,256	31,301

14. 物業、廠房及設備變動

截至二零二六年六月三十日止六個月，本集團以代價人民幣17,000元(二零二五年：人民幣95,000元)收購物業、廠房及設備。

董事注意到影響市場生豬業務的市況出現不利變動，包括當前生豬價格下跌及營運表現遜於預期。該等因素視作減值跡象，因此根據使用價值計算進行減值評估。因此，截至二零二六年六月三十日止六個月，於損益確認減值虧損人民幣35,429,000元(二零二五年：無)。

15. 擔保負債

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
遞延收入	936	1,145
擔保虧損撥備	4,312	12,553
	5,248	13,698

未經審核簡明中期財務報告附註

16. 已收擔保保證金

已收擔保保證金指向客戶或第三方收取的保證金，作為本集團發出網上融資擔保的抵押保證。該等保證金將於相應擔保合約屆滿後退還予客戶或第三方。

17. 計息借款

附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
<u>有抵押銀行借款</u>		
須於一年內或按需償還	7,460	57,233
須於一年以上兩年以內償還	8,317	17,288
須於兩年以上五年以內償還	45,596	32,132
須於五年以上償還	2,982	3,816
17(a)	64,355	110,469
<u>無抵押其他借款</u>		
來自一間附屬公司非控股股東的貸款 17(b)	1,660	6,352
總計	66,015	116,821

- (a) 於二零二六年六月三十日，本集團總額為人民幣140,000,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣140,000,000元)的銀行融資以質押本公司一間附屬公司的普通股作擔保，並已動用人民幣54,480,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣99,980,000元)。銀行借款按中國內地貸款市場報價利率(「貸款市場報價利率」)加不低於65個基點的現行利率計息。

於二零二六年六月三十日，銀行借款人民幣9,875,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣10,489,000元)獲賬面值為人民幣5,530,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣5,530,000元)的工程預付款項及賬面值為人民幣18,755,000元(二零二五年十二月三十一日：人民幣20,041,000元)的物業、廠房及設備擔保。銀行借款按中國內地貸款市場報價利率加80個基點的現行利率計息。

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，銀行並無要求提供有關本集團或其任何附屬公司財務比率的任何契諾。

- (b) 於二零二五年十二月三十一日，該款項為無抵押、免息且無固定還款期限，惟人民幣4,626,000元為無抵押、按年利率3.5%計息，並須於二零二六年三月償還。

未經審核簡明中期財務報告附註

18. 貿易及其他應付款項

附註	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
貿易應付款項		
— 予第三方	27,245	5,975
— 予一間附屬公司非控股股東擁有 實益權益的實體	1,011	1,805
18(a)	28,256	7,780
豬場建築成本應付款項	10,058	10,058
應付一間附屬公司非控股股東款項	58,255	5,790
應付薪金	3,466	2,729
其他	7,252	10,070
	79,031	28,647
總計	107,287	36,427

(a) 於各報告期末，基於發票日期的貿易應付款項賬齡分析如下：

	於二零二六年 六月三十日 人民幣千元 (未經審核)	於二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 (經審核)
於30日內	9,490	4,641
31至60日	10,357	3,139
61至120日	8,409	—
	28,256	7,780

貿易應付款項信貸期介乎30至60日。

(b) 金額為無抵押、免息，並於二零二七年七月一日後須按要求償還。

19. 以權益結算以股份為基礎的交易

本公司分別於二零一三年十月十八日及二零二四年六月二十八日採納購股權計劃(「首次公開發售後購股權計劃」及「二零二四年購股權計劃」)，據此，本集團的董事及僱員獲邀以1港元接納購股權以認購本公司的股份。每份購股權授予持有人認購本公司一股普通股的權利。

首次公開發售後購股權計劃

於二零二零年五月十八日，本集團授出31,755,400份購股權，可按每股0.84港元認購本公司31,755,400股普通股。於31,755,400份購股權中，3,600,000份購股權已授予本公司董事，3,155,400份購股權已授予本集團核心員工，及25,000,000份購股權已授予本集團有特定績效目標的員工以作激勵。全部購股權將於授出日期起一週年開始行使，並於十年內到期。

於二零二三年十月十七日，本公司董事會批准授出5,703,000份購股權，行使價為每股0.74港元。5,703,000份購股權中，1,900,000份購股權已授予本公司董事，及3,803,000份購股權已授予本集團僱員。全部購股權將可於授出當日起開始行使，並於十年內到期。

二零二四年購股權計劃

於二零二五年四月二十九日，本公司董事會批准授出9,000,000份購股權，行使價為每股0.85港元。9,000,000份購股權中，4,000,000份購股權已授予本公司董事，及5,000,000份購股權已授予本集團僱員。全部購股權將可於授出首週年當日開始行使，並將於十年內到期。

19. 以權益結算以股份為基礎的交易(續)

(a) 購股權計劃

下表披露本集團董事及僱員於截至二零二六年六月三十日止六個月及截至二零二五年十二月三十一日止年度持有本公司購股權的變動：

截至二零二六年六月三十日止六個月：

參與者類別	授出日期	歸屬日期	行使價 港元	於二零二六年 一月一日 尚未行使	期內授出	期內行使	於二零二六年 六月三十日 尚未行使
董事	二零二五年 四月二十九日	二零二六年 四月二十九日	0.85	4,000,000	-	-	4,000,000
	二零二三年 十月十七日	二零二四年 十月十七日	0.74	1,900,000	-	-	1,900,000
	二零二零年 五月十八日	二零二零年 五月十八日	0.84	3,200,000	-	-	3,200,000
	二零二五年 四月二十九日	二零二六年 四月二十九日	0.85	5,000,000	-	-	5,000,000
	二零二三年 十月十七日	二零二四年 十月十七日	0.74	2,843,000	-	-	2,843,000
僱員	二零二零年 五月十八日	二零二零年 五月十八日	0.84	2,180,000	-	-	2,180,000
				19,123,000	-	-	19,123,000

19. 以權益結算以股份為基礎的交易(續)

(a) 購股權計劃(續)

下表披露本集團董事及僱員於截至二零二六年六月三十日止六個月及截至二零二五年十二月三十一日止年度持有本公司購股權的變動：(續)

截至二零二五年十二月三十一日止年度：

參與者類別	授出日期	歸屬日期	行使價 港元	於二零二五年 一月一日 尚未行使	年內授出	年內行使	於二零二五年 十二月三十一日 尚未行使
董事	二零二五年 四月二十九日 二零二三年 十月十七日 二零二零年 五月十八日	二零二六年 四月二十九日 二零二四年 十月十七日 二零二零年 五月十八日	0.85 0.74 0.84	- 1,900,000 3,200,000	4,000,000 - -	- - -	4,000,000 1,900,000 3,200,000
僱員	二零二五年 四月二十九日 二零二三年 十月十七日 二零二零年 五月十八日	二零二六年 四月二十九日 二零二四年 十月十七日 二零二零年 五月十八日	0.85 0.74 0.84	- 3,803,000 2,446,000	5,000,000 - -	- (960,000) (266,000)	5,000,000 2,843,000 2,180,000
				11,349,000	9,000,000	(1,226,000)	19,123,000

於二零二六年六月三十日，19,123,000份(二零二五年十二月三十一日：10,123,000份)購股權可行使。

未經審核簡明中期財務報告附註

20. 股本

	於二零二六年六月三十日 (未經審核)			於二零二五年十二月三十一日 (經審核)		
	股份數目 千股	千港元	人民幣千元	股份數目 千股	千港元	人民幣千元
法定：						
—每股0.01港元的普通股	1,200,000	12,000	10,162	1,200,000	12,000	10,162
已發行及繳足普通股：						
於報告期初	630,663	6,306	5,138	552,437	5,524	4,421
發行股份	—	—	—	77,000	770	706
行使購股權時發行股份	—	—	—	1,226	12	11
於報告期末	630,663	6,306	5,138	630,663	6,306	5,138

21. 重大關聯方交易

(a) 本集團的關聯方交易

交易性質	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
購買	1,380	—
出售	(9,879)	—

(b) 主要管理人員薪酬

本集團的主要管理人員薪酬，包括已付本集團董事、若干最高薪酬僱員及兩名其他主要管理人員的薪酬，如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二六年 人民幣千元 (未經審核)	二零二五年 人民幣千元 (未經審核)
薪金、津貼及其他福利	2,956	2,737
定額退休計劃供款	204	226
以權益結算以股份為基礎的付款開支	521	1,182

薪酬總額已計入「員工成本」(附註5(b))。

未經審核簡明中期財務報告附註

22. 公允價值披露

以下以公允價值計量或需經常性於本簡明中期財務報告內披露其公允價值之金融資產於報告期末按香港財務報告準則第13號公允價值計量所界定之公允價值架構中三個級別呈列，而公允價值計量是按最低級別所輸入之數據對其計量有重大影響作整體分類。所界定之輸入數據級別如下：

- 第一級(最高級)：本集團於計量日期可以取得之相同資產或負債於活躍市場之報價(未經調整)；
- 第二級：就資產或負債直接或間接地可觀察之輸入數據(第一級內包括的報價除外)；
- 第三級(最低級)：資產或負債之不可觀察輸入數據。

以公允價值計量的金融資產

	於二零二六年六月三十日		於二零二五年十二月三十一日	
	公允價值 人民幣千元 (未經審核)	第三級 人民幣千元 (未經審核)	公允價值 人民幣千元 (經審核)	第三級 人民幣千元 (經審核)
按公允價值計入損益的金融資產				
— 股權投資	1,211	1,211	1,211	1,211
— 可兌換債券	6,649	6,649	6,914	6,914
	7,860	7,860	8,125	8,125
生物資產	1,305	1,305	1,171	1,171
	9,165	9,165	9,296	9,296

截至二零二六年六月三十日止六個月及截至二零二五年十二月三十一日止年度，第一級與第二級公允價值之間並無轉撥，亦無轉入及轉出第三級公允價值計量。本集團之政策為於報告期末確認各等級之間的轉撥。

未經審核簡明中期財務報告附註

22. 公允價值披露(續)

以公允價值計量的金融資產(續)

第三級公允價值計量的變動

	於二零二六年六月三十日		於二零二五年十二月三十一日	
	股權投資 人民幣千元	可兌換債券 人民幣千元	股權投資 人民幣千元	可兌換債券 人民幣千元
於一月一日	1,211	6,914	1,563	–
添置	–	–	–	7,101
期內／年內於損益確認之 公允價值變動	–	–	(352)	(187)
匯兌調整	–	(265)	–	–
於六月三十日／十二月三十一日	1,211	6,649	1,211	6,914

有關第三級公允價值計量的資料

非上市股權投資

非上市股權投資之公允價值乃採用經調整淨資產法，主要評估被投資公司資產及負債的價值。銷售比較法或折舊重置成本法(倘適用)用於被投資公司相關資產的估值。

最為重大不可觀察輸入數據為被投資公司資產的市價，經參考相似資產近期交易估計。董事認為，截至二零二六年六月三十日止六個月，被投資公司資產的市價並無重大變動。

可兌換債券

可兌換債券的公允價值乃採用普通債券計算法，主要評估貼現預期未來現金流量及將債券轉換為非上市股權投資之內嵌權利價值。

23. 資本承擔

於二零二六年六月三十日及二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔。

24. 批准簡明中期財務報告

二零二六年簡明中期財務報告於二零二六年八月二十八日獲董事會批准。

股息

董事會已議決不會宣派本公司截至二零二六年六月三十日止六個月期間的中期股息。

董事於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二六年六月三十日，本公司各董事及最高行政人員於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例的規定擁有或視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條規定須備存的登記冊，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於本公司股份中的權益

董事姓名	權益性質	附註	所持 股份數目	相關 股份數目	權益總額 (好倉)	股權概約 百分比(附註8)
張鐵偉先生 (於二零二六年 八月十三日辭任)	實益權益、與其他人士 共同持有的權益及 於受控制法團的權益	1, 2, 9	264,752,000	900,000	265,652,000	42.12%
徐凱英先生	與其他人士共同持有的權益 及於受控制法團的權益	3, 4, 9	264,752,000	900,000	265,652,000	42.12%
龐浩泉先生	與其他人士共同持有的權益 及於受控制法團的權益	5, 6, 9	264,752,000	900,000	265,652,000	42.12%
李斌先生	實益權益	7	—	1,900,000	1,900,000	0.30%
戴菁女士	實益權益	7	—	1,800,000	1,800,000	0.28%
曾鴻基先生	實益權益	7	—	900,000	900,000	0.14%
區天旂先生	實益權益	7	—	900,000	900,000	0.14%
周小江先生	實益權益	7	—	900,000	900,000	0.14%

其他資料

附註：

1. 前任主席兼執行董事張鐵偉先生直接持有1,638,000股股份並通過Expert Depot Limited間接持有123,910,000股股份。Expert Depot Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，由張鐵偉先生全資擁有。根據證券及期貨條例，彼亦透過日期為二零二三年二月十七日的一致行動確認書被視為於139,204,000股股份中擁有權益。
2. 張鐵偉先生在股本衍生工具下的權益為900,000份購股權。
3. 現任主席兼執行董事徐凱英先生通過Bliss Success Investments Limited間接持有74,110,000股股份。Bliss Success Investments Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，由徐凱英先生全資擁有。根據證券及期貨條例，彼亦透過日期為二零二三年二月十七日的一致行動確認書被視為於190,642,000股股份中擁有權益。
4. 徐凱英先生在股本衍生工具下的權益為900,000份購股權。
5. 執行董事龐浩泉先生通過Novel Heritage Limited間接持有63,294,000股股份。Novel Heritage Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，由龐浩泉先生全資擁有。根據證券及期貨條例，彼亦透過日期為二零二三年二月十七日的一致行動確認書被視為於201,458,000股股份中擁有權益。
6. 龐浩泉先生在股本衍生工具下的權益為900,000份購股權。
7. 於二零二零年五月十八日，本公司根據首次公開發售後購股權計劃向董事會董事每人分別授予400,000份購股權。於二零二三年十月十七日，本公司向李斌先生及戴菁女士授出1,000,000份及900,000份首次公開發售後購股權計劃項下的購股權。於二零二五年四月二十九日，本公司根據二零二四年購股權計劃向董事會董事每人分別授予500,000份購股權。
8. 參考於二零二六年六月三十日的已發行股份數目(630,663,336股)計算。
9. 根據日期為二零二三年二月十七日的一致行動確認書，張鐵偉先生、徐凱英先生及龐浩泉先生確認彼等互相在行使及實行本集團的管理與營運方面的決策權時已作出一致行動，並於作出任何一致同意的商業決定(包括財務決定及業務營運決定)前達成共識。因此，根據證券及期貨條例，彼等被視為於265,652,000股股份中擁有權益，佔本公司於二零二六年六月三十日的已發行股本總額的約42.12%。

除上文所披露者外，於二零二六年六月三十日，概無本公司董事及最高行政人員或彼等各自的聯繫人於本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例的規定擁有或視為擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條提述的登記冊或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則須知會本公司及聯交所的權益及淡倉。

董事收購股份或債權證的權利

董事姓名	授出日期	歸屬期	行使期	每股行使價 港元	期內行使	於 二零二六年 六月三十日 尚未行使 購股權 所涉及的 股份數目	佔本公司 已發行 股本的 概約百分比
張鐵偉 (於二零二六年 八月十三日辭任)	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
徐凱英	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
李斌	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二三年十月十七日	二零二三年十月十七日至 二零二四年十月十六日	二零二四年十月十七日至 二零二三年十月十六日	0.74	無	1,000,000	0.16%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
戴菁	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二三年十月十七日	二零二三年十月十七日至 二零二四年十月十六日	二零二四年十月十七日至 二零二三年十月十六日	0.74	無	900,000	0.14%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
龐浩泉	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
曾鴻基	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
區天旂	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%
周小江	二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十七日	0.84	無	400,000	0.06%
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零二五年四月二十八日	0.85	無	500,000	0.08%

除上文所披露者外，於截至二零二六年六月三十日止六個月期間任何時間，本公司或其任何附屬公司並無參與任何安排，使本公司董事透過收購本公司或任何其他法人團體的股份或債權證而獲益；及概無董事或其配偶或未滿十八歲的子女擁有認購本公司證券的權利或於報告期內已行使任何有關權利。

其他資料

主要股東於股份及相關股份的權益及淡倉

於二零二六年六月三十日，就本公司董事或最高行政人員所知，以下人士(並非本公司董事或最高行政人員)於股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須予披露或根據證券及期貨條例第336條須登記於該條提述的登記冊的權益或淡倉：

股東名稱	權益性質	附註	股份數目	權益總額 (好倉)	股權概約 百分比 ^(附註6)
Expert Depot Limited	實益權益	1, 5	123,910,000	123,910,000	19.65%
Bliss Success Investments Limited	實益權益	2, 5	74,110,000	74,110,000	11.75%
Novel Heritage Limited	實益權益	3, 5	63,294,000	63,294,000	10.04%
New Maestro Investments Limited	實益權益	4	44,996,000	44,996,000	7.13%

附註：

1. Expert Depot Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由前任主席兼執行董事張鐵偉先生持有。
2. Bliss Success Investments Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由現任主席兼執行董事徐凱英先生持有。
3. Novel Heritage Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由執行董事龐浩泉先生持有。
4. New Maestro Investments Limited為一家在英屬處女群島註冊成立的公司，其全部已發行股本由何達榮先生持有。
5. 根據日期為二零二三年二月十七日的一致行動確認書，張鐵偉先生、徐凱英先生及龐浩泉先生確認彼等互相在行使及實行本集團的管理與營運方面的決策權時已作出一致行動，並於作出任何一致同意的商業決定(包括財務決定及業務營運決定)前達成共識。因此，根據證券及期貨條例，彼等被視為於265,652,000股股份中擁有權益，佔本公司於二零二六年六月三十日的已發行股本總額的約42.12%。
6. 參照於二零二六年六月三十日的已發行股份數目(630,663,336股)計算。

除上文所披露者外，於二零二六年六月三十日，董事並不知悉任何其他人士(並非本公司董事或最高行政人員)於本公司任何股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部須向本公司披露的權益或淡倉。

購股權計劃

本公司維持兩項購股權計劃。首次公開發售後購股權計劃於二零一三年十月十八日通過股東書面決議案採納，而二零二四年購股權計劃則於二零二四年六月二十八日的股東特別大會上通過普通決議案採納。

首次公開發售後購股權計劃

首次公開發售後購股權計劃的目的在於吸引及挽留最優秀的可用人員，向參與者(包括但不限於僱員、董事、顧問及業務夥伴)提供額外獎勵，並使其利益與本集團一致，以進一步發展本集團的業務。

授出的購股權之有效期將為授出日期起計10年(「購股權有效期」)。購股權將於購股權有效期屆滿時失效或倘若本公司與購股權各承授人之間的服務關係於有效期屆滿前已終止，則提前失效。

首次公開發售後購股權計劃已於二零二三年十月十八日屆滿。此後，將不再根據首次公開發售後購股權計劃授出購股權，但在屆滿日期之前根據該計劃授出的現有購股權將繼續有效並可根據首次公開發售後購股權計劃的條款行使。

本公司於二零二零年五月十八日授出合共32,155,400份購股權，其中400,000份已授出購股權未由承授人接納，餘下31,755,400份購股權(「二零二零年購股權」)。於31,755,400份購股權之中，3,600,000份購股權已授予董事會董事，3,155,400份購股權已授予本集團的核心員工，及25,000,000份購股權已授予本集團的有設定特定績效目標的員工以作激勵。於二零二三年十月十七日，本公司向合資格參與者授出合共5,703,000份購股權(「二零二三年購股權」)。5,703,000份購股權中，1,900,000份購股權已授予董事會董事，3,803,000份購股權已授予本集團的核心員工。於二零二六年六月三十日，可認購10,123,000股股份的首次公開發售後購股權仍發行在外。

於截至二零二六年六月三十日止六個月內，概無已授出的首次公開發售後購股權獲行使、失效或註銷。

其他資料

於截至二零二六年六月三十日止六個月期間，根據首次公開發售後購股權計劃授出的購股權變動載列如下：

參加者類別及姓名	授出日期	歸屬期	行使期	每股購股權 的行使價	於 二零二六年 一月一日 尚未行使	期內新增	期內行使	期內失效	期內註銷	於 二零二六年 六月三十日 結餘
類別1—董事										
張鐵偉	二零二零年 五月十八日 (於二零二六年 八月十三日辭任)	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
徐凱英	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
李斌	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
	二零二三年 十月十七日	二零二三年十月十七日至 二零二四年十月十六日	二零二四年十月十七日至 二零三三年十月十六日	0.74港元	1,000,000	-	-	-	-	1,000,000
戴菁	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
	二零二三年 十月十七日	二零二三年十月十七日至 二零二四年十月十六日	二零二四年十月十七日至 二零三三年十月十六日	0.74港元	900,000	-	-	-	-	900,000
龐浩泉	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
曾鴻基	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
區天旗	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
周小江	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	400,000	-	-	-	-	400,000
小計					5,100,000	-	-	-	-	5,100,000

參加者類別及姓名	授出日期	歸屬期	行使期	每股購股權 的行使價	於 二零二六年 一月一日 尚未行使	期內新增	期內行使	期內失效	期內註銷	於 二零二六年 六月三十日 結餘
類別2—僱員										
	二零二零年 五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零二零年五月十八日	二零二零年五月十八日至 二零三零年五月十七日	0.84港元	2,180,000	-	-	-	-	2,180,000
	二零二三年 十月十七日	二零二三年十月十七日至 二零二四年十月十六日	二零二四年十月十七日至 二零三三年十月十六日	0.74港元	2,843,000	-	-	-	-	2,843,000
小計					5,023,000	-	-	-	-	5,023,000
總計					10,123,000	-	-	-	-	10,123,000

附註：

於二零二零年五月十八日及二零二三年十月十七日授出首次公開發售後購股權日期前一日(即二零二零年五月十五日及二零二三年十月十六日)的股份收市價分別為0.84港元及0.67港元。

二零二四年購股權計劃

二零二四年購股權計劃的目的是令董事會向合資格參與者授出購股權，作為彼等對本集團所作貢獻或潛在貢獻的激勵或獎勵。合資格參與者包括僱員參與者、關連實體參與者及服務提供者。

二零二四年購股權計劃自其採納日期(即二零二四年六月二十八日)起計10年期間內有效。

授予合資格參與者的購股權的歸屬期不少於12個月並可根據二零二四年購股權計劃條款於授出日期起計10年期限屆滿前行使。

可就擬根據二零二四年購股權計劃授予的所有購股權及擬根據任何其他計劃授予的所有購股權及所有股份獎勵而配發及發行的最高股份數目(「**計劃授權限額**」)，合共不得超過於採納日期已發行股份總數的10%，而可就擬根據二零二四年購股權計劃以及任何其他計劃授予服務提供者(「**服務提供者**」)的所有購股權、所有股份期權及所有股份獎勵而配發及發行的最高股份數目(「**服務提供者分項限額**」)合共不得超過於採納日期已發行股份總數的1%，除非本公司已於股東大會上獲得股東另行批准。

於二零二五年四月二十九日，本公司已向合資格參與者授出合共9,000,000份購股權(「**二零二五年購股權**」)。9,000,000份購股權中，4,000,000份購股權已授予董事會董事，5,000,000份購股權已授予本集團的一名核心員工。二零二五年購股權於二零二六年四月二十八日歸屬，並自二零二六年四月二十九日起可予行使。於二零二六年六月三十日，可認購9,000,000股股份的二零二五年購股權仍未行使。

於截至二零二六年六月三十日止六個月內，概無已授出的二零二五年購股權獲行使、失效或註銷。

其他資料

截至二零二六年六月三十日止六個月，根據二零二四年購股權計劃授出的購股權變動載列如下：

參加者類別及姓名	授出日期	歸屬期	行使期	每份購股權 的行使價	於二零二六年 一月一日 尚未行使	期內新增	期內行使	期內失效	期內注銷	於二零二六年 六月三十日 結餘
類別1—董事										
張鐵偉 (於二零二六年 八月十三日辭任)	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
徐凱英	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
李斌	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
戴菁	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
龐浩泉	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
曾鴻基	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
區天祐	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
周小江	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	500,000	—	—	—	—	500,000
小計					4,000,000	—	—	—	—	4,000,000
類別2—僱員										
	二零二五年四月二十九日	二零二五年四月二十九日至 二零二六年四月二十八日	二零二六年四月二十九日至 二零三五年四月二十八日	0.85港元	5,000,000	—	—	—	—	5,000,000
小計					5,000,000	—	—	—	—	5,000,000
總計					9,000,000	—	—	—	—	9,000,000

附註：

緊接二零二五年四月二十九日授出二零二五年購股權當日前(即二零二五年四月二十八日)的股份收市價為0.84港元。緊接二零二五年購股權歸屬日期(即二零二六年四月二十八日)前之股份收市價為0.71港元。

於二零二六年一月一日，根據計劃授權及服務提供者分項限額可供授出的購股權數目分別為34,722,393份及5,523,079份，而於二零二六年六月三十日則分別為34,722,393份及5,523,079份。

於截至二零二六年六月三十日止六個月，就所有購股權計劃項下授出的購股權而可能發行的股份數目(即19,123,000股股份)除以期內已發行相關類別股份的加權平均數(即630,663,336股股份)為3.03%。

企業管治

截至二零二六年六月三十日止六個月，本公司已採納並遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄C1的守則條文。

本公司三名獨立非執行董事的任期已超過九年，董事會目前正物色候選人，並將於明年的股東周年大會上提呈獨立決議案，以委任新的獨立非執行董事，務求在規定時間內符合守則條文第B.2.3及B.2.4條的規定。

本公司將繼續審閱及加強其企業管治常規以確保遵守上市規則附錄C1的守則條文。

董事資料變更

於二零二六年六月三十日，本公司執行董事徐凱英先生調任董事會副主席，並於二零二六年八月十三日，接任為董事會主席，並獲委任為本公司薪酬委員會成員。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的標準守則，作為本公司有關董事買賣本公司上市證券之行為守則。

全體董事均已回應本公司的具體查詢，確認彼等於截至二零二六年六月三十日止六個月均全面遵守標準守則所載的規定標準，並無不符合標準守則所載的規定標準的情況。

審核委員會

本公司自二零一三年十月十八日起成立審核委員會(「審核委員會」)，並遵照企業管治守則現行條文制訂職權範圍。審核委員會的主要職責為就委任及罷免外聘核數師向董事會提供建議、審閱財務報表及就有關財務申報提供重大意見以及統籌本公司的內部監控程序及風險管理。審核委員會的現有成員包括曾鴻基先生、區天旂先生及周小江先生，而彼等均為獨立非執行董事。曾鴻基先生為審核委員會主席。

本中期報告已獲審核委員會及外部核數師富睿瑪澤會計師事務所有限公司審閱。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券及庫存股份

截至二零二六年六月三十日止六個月，概無任何購股權獲行使，且本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券(包括庫存股份，倘有)。於二零二六年六月三十日，本公司概無持有任何庫存股份。

競爭及利益衝突

除於本集團的利益外，本公司董事、控股股東或主要股東或任何彼等各自的聯繫人於回顧期內概無從事任何與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的業務或與本集團有任何其他利益衝突。

公眾持股量

直至本報告日期，本公司已維持香港上市規則規定的公眾持股量。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於報告期內，本集團概無進行重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

報告期後事件

於二零二六年八月十三日，本公司主席及執行董事張鐵偉先生辭任其於本公司擔任的主席、執行董事及薪酬委員會成員之職務。

自二零二六年八月十三日起，本公司副主席及執行董事徐凱英先生已接任為董事會主席，並獲委任為本公司薪酬委員會成員。

刊發中期報告

本公司截至二零二六年六月三十日止六個月的中期報告載有上市規則規定的所有資料，將在聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.chinasuccessfinance.com)登載。中報印刷本可應要求提供。

致謝

董事會謹此對本集團管理層及全體員工的不斷支持和貢獻表示衷心感激。董事會亦希望藉此機會感謝一眾忠實股東、投資者、客戶、核數師、業務夥伴及聯營公司對本集團前景繼續抱有信心。

承董事會命
中國金融發展(控股)有限公司
主席
徐凱英

香港，二零二六年八月二十八日

於本報告日期，董事會包括(i)四名執行董事，即徐凱英先生、李斌先生、戴菁女士及龐浩泉先生，及(ii)三名獨立非執行董事，即曾鴻基先生、區天旂先生及周小江先生。